



## PROJET D'AMÉNAGEMENT «CŒUR DE NOGENT»

*Atelier Grand Public  
Mercredi 11 décembre 2019*

# ORDRE DU JOUR

## 1. RAPPEL DES ORIENTATIONS DU PROJET

## 2. TRAVAIL EN ATELIER

> LE COEUR DE NOGENT DE  
DEMAIN

> EXERCICE DE SPATIALISATION

# Les objectifs du projet « coeur de Nogent »

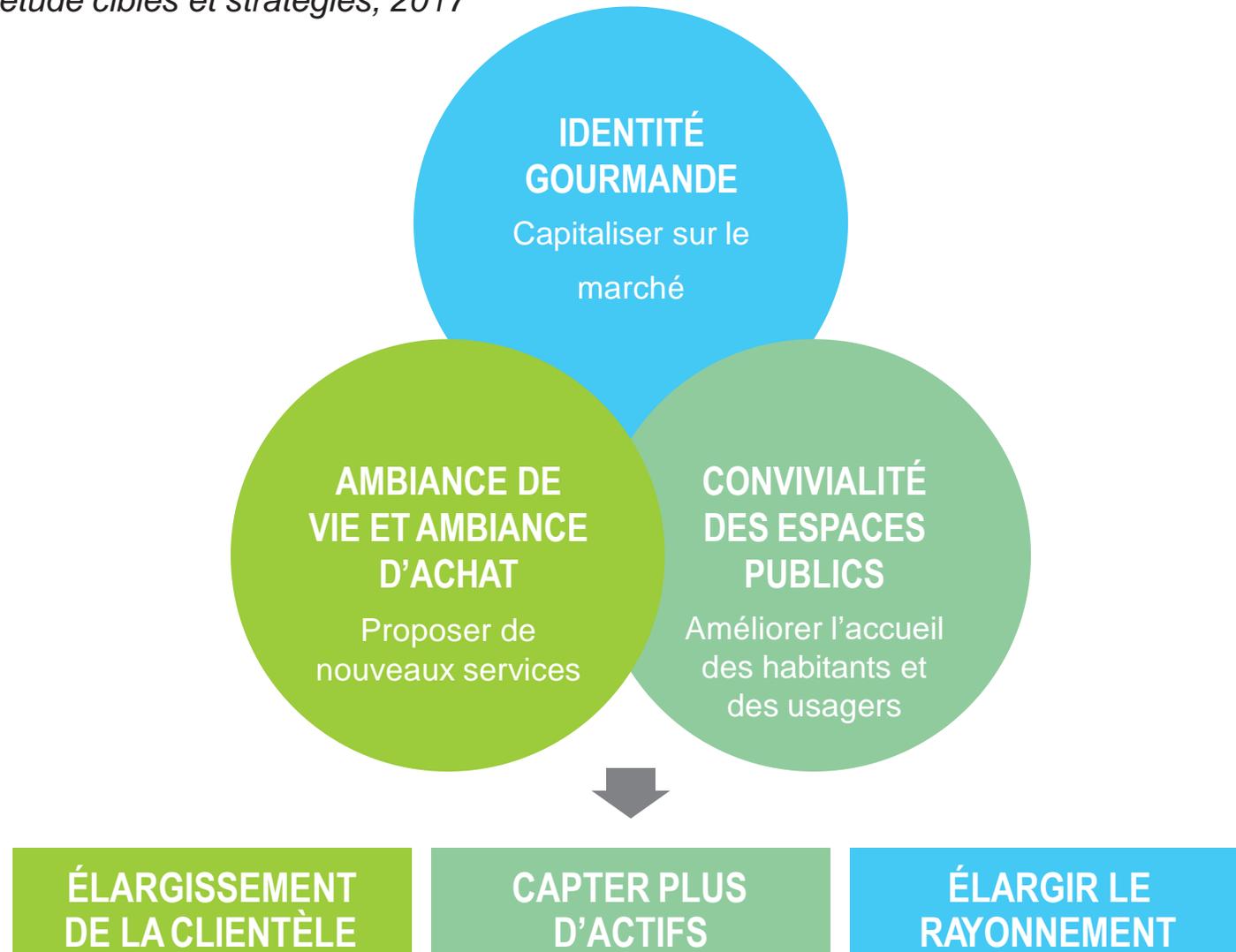
**ATTRACTIVITÉ :** Pérenniser et développer l'attractivité et le dynamisme commercial, culturel et touristique de Nogent-sur-Marne à l'échelle locale et territoriale, notamment à l'Est de Paris.

**FONCTIONNALITÉ :** Conforter l'offre commerciale et culturelle du centre-ville par la création d'un pôle culturel et de nouvelles halles alimentaires en synergie avec le commerce de proximité existant.

**ESPACES PUBLICS :** Créer des espaces publics plus ouverts accessibles à tous, tout en conservant l'identité du centre-ville.

# Un nouveau projet urbain pour renforcer l'attractivité du centre-ville

Source : étude cibles et stratégies, 2017



# Le projet «Cœur de Nogent»



# Restitution des stands - 9&16 novembre

150  
participants

## Retours sur le marché actuel

- Une diversité commerciale et une large gamme de prix appréciées
- La qualité des commerçants et des produits est reconnue
- La présence du parking valorisée malgré une saturation
- Des allées étroites avec une circulation piétonne difficile
- Un bâtiment vétuste à moderniser

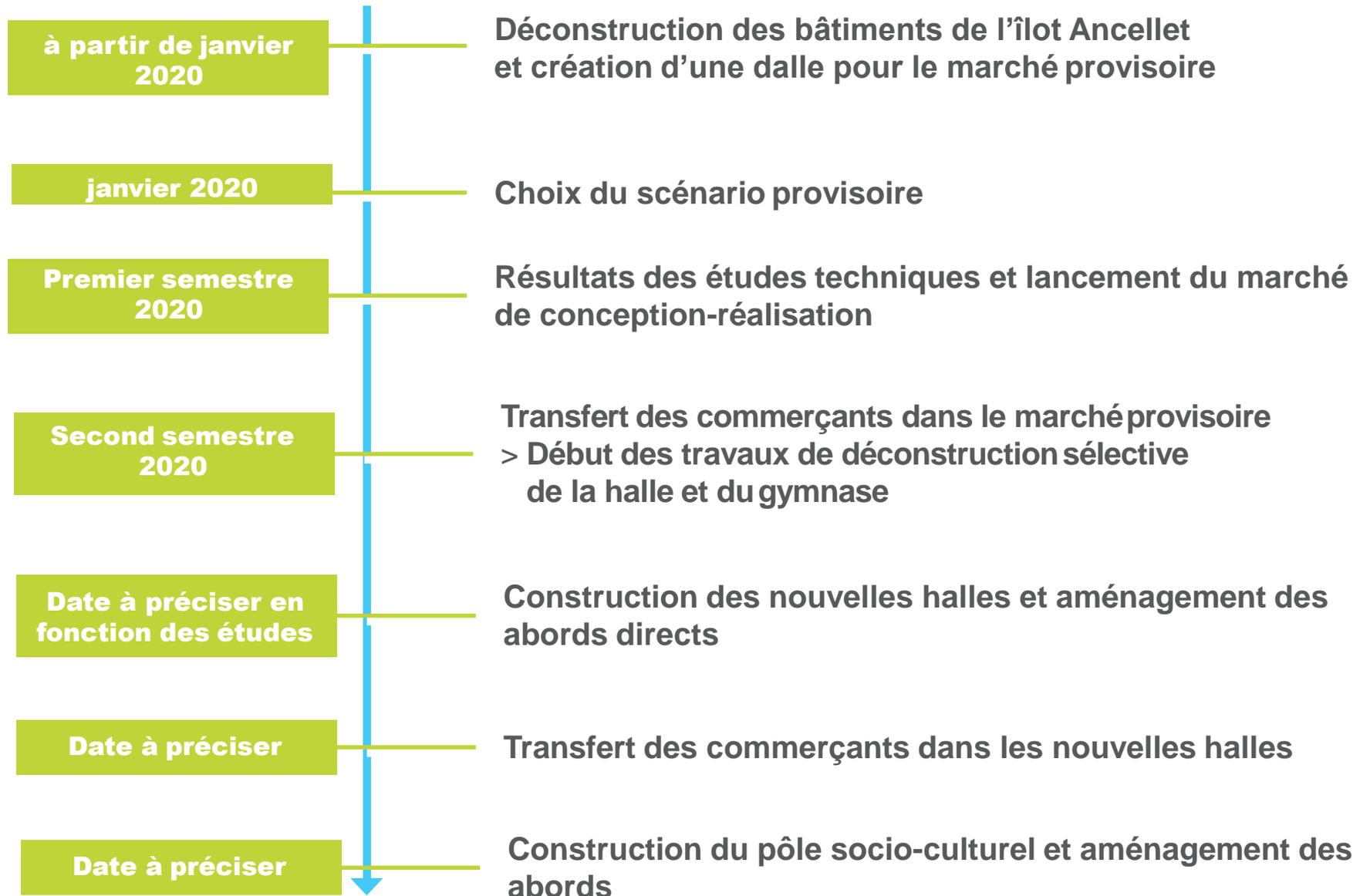
## Propositions pour le futur marché

- Maintenir la diversité des commerces et des gammes de prix
- Favoriser le circuit-court
- La proposition de halle gourmande est appréciée
- Trouver un équilibre entre modernité et tradition architecturales
- Améliorer l'offre de stationnement
- Concevoir des animations autour du développement durable
- Développer les animations festives
- Végétaliser les abords du marché

230 post-its  
récoltés



# Calendrier prévisionnel des travaux



## Le temps de travail



- > **LE COEUR DE NOGENT DE DEMAIN** - 50 MIN
- > **EXERCICE DE SPATIALISATION** - 40 MIN
- > **LA RESTITUTION** - 10 MIN

**MERCI DE VOTRE ATTENTION**