

CONSEIL DE TERRITOIRE
Du 16 décembre 2019 à 19 heures

ORDRE DU JOUR DU CONSEIL DE TERRITOIRE N°6

Désignation d'un secrétaire de séance et appel nominal.

Approbation du procès-verbal de la séance du conseil de territoire du 1^{er} octobre 2019.

1. AMENAGEMENT JA BENISTI

Approbation de la convention d'association tripartite et du traité de concession d'aménagement du secteur Alouettes Est à Fontenay-sous-Bois

2. AMENAGEMENT JA BENISTI

Saint-Maur des Fossés : Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) des Facultés : approbation du Compte Rendu Financier Annuel (CRFA) 2018 et ses annexes

3. AMENAGEMENT S. BERRIOS

Approbation du dossier de réalisation de la Zone d'Aménagement Concerté des Facultés à Saint-Maur des Fossés

4. AMENAGEMENT S. BERRIOS

Approbation du Programme d'Equipements Publics (P.E.P.) à réaliser dans la ZAC des Facultés à Saint-Maur des Fossés

5. AMENAGEMENT S. BERRIOS

Approbation du protocole tripartite de gouvernance et de conduite de l'opération d'aménagement de la ZAC des Facultés à Saint-Maur des Fossés

6. AMENAGEMENT JA BENISTI

Approbation de l'avenant n°1 au traité de concession de la Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) des Facultés à Saint-Maur des Fossés et autorisation de signature donnée au Président

7. AMENAGEMENT JA BENISTI

Approbation de l'avenant n°5 de prolongation de la concession d'aménagement du premier Programme de Rénovation Urbaine (PRU) du quartier de Bois l'Abbé à Champigny-sur-Marne

8. AMENAGEMENT JA BENISTI

Approbation et autorisation au Président de signer la Convention Régionale de Développement Urbain (CRDU) avec la Région Ile-de-France dans le cadre du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain du quartier du Bois l'Abbé à Champigny-sur-Marne

9. URBANISME JA BENISTI

Approbation de la zone de préemption Espace Naturel Sensible (ZPENS) du Bois Saint-Martin sur la commune de Villiers-sur-Marne avec délégation du droit de préemption à l'Agence des Espaces Verts (AEV) de la région d'Ile-de-France

10. URBANISME S. BERRIOS

Approbation de la convention d'intervention foncière tripartite avec l'EPFIF sur la commune de Charenton-le-Pont et autorisation au Président de signer la convention.

11. LIEN SOCIAL, HABITAT, LOGEMENT ET POLITIQUE DE LA VILLE JA BENISTI

Approbation des Protocole d'engagements renforcés et réciproques, portant avenants aux contrats de ville de Champigny-sur-Marne, Fontenay-sous-Bois, Saint-Maur-des-Fossés et Villiers-sur-Marne

- 12. LIEN SOCIAL, HABITAT, LOGEMENT ET POLITIQUE DE LA VILLE C. FAUTRE**
Octroi de garantie d'emprunt à la société anonyme d'HLM LOGEO HABITAT au titre du financement d'une opération de construction de 33 logements locatifs sociaux sis 58-60 rue Garibaldi à Saint-Maur-des-Fossés
- 13. LIEN SOCIAL, HABITAT, LOGEMENT ET POLITIQUE DE LA VILLE C. FAUTRE**
Octroi de garantie d'emprunts à la société anonyme d'HLM LOGISTRAT au titre du financement d'une opération d'acquisition en vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) de 114 logements locatifs sociaux d'étudiants situés Boulevard Raymond Poincaré au Perreux-sur-Marne
- 14. FINANCES F. HOUDOT**
Budget principal – Décision modificative n°2 de l'exercice 2019
- 15. FINANCES JJ GRESSIER**
Budget annexe assainissement en gestion directe – Décision modificative n°2 de l'exercice 2019
- 16. FINANCES JJ GRESSIER**
Budget annexe assainissement en délégation de service public – Décision modificative n°2 de l'exercice 2019
- 17. FINANCES F. HOUDOT**
Budget principal – Rapport sur les orientations budgétaires 2020
- 18. FINANCES JJ. GRESSIER**
Budget annexe assainissement en gestion directe – Rapport sur les orientations budgétaires 2020
- 19. FINANCES JJ. GRESSIER**
Budget annexe assainissement en délégation de service public – Rapport sur les orientations budgétaires 2020
- 20. FINANCES F. HOUDOT**
Budget principal - Autorisation d'engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement avant le vote du budget primitif 2020
- 21. FINANCES JJ. GRESSIER**
Budget annexe assainissement en gestion directe - Autorisation d'engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement avant le vote du budget primitif 2020
- 22. FINANCES JJ. GRESSIER**
Budget annexe assainissement en délégation de service public - Autorisation d'engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement avant le vote du budget primitif 2020
- 23. FINANCES F. HOUDOT**
Acomptes sur subventions 2020 à certaines associations avant l'adoption du budget primitif 2020
- 24. FINANCES F. HOUDOT**
Rétération de garantie d'emprunt à la société anonyme d'HLM 1001 VIES HABITAT au titre de l'avenant de réaménagement n° 90506 d'un emprunt souscrit auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations initialement garanti par la commune de Saint-Maurice pour la réalisation de 44 logements locatifs sociaux sis 228-230 rue du Maréchal Leclerc
- 25. PLAN CLIMAT AIR, ENERGIE TERRITORIAL MH MAGNE**
Arrêt du projet de Plan Climat Air Energie Territorial de Paris Est Marne&Bois
- 26. ENVIRONNEMENT MH MAGNE**
Approbation de la convention d'implantation et d'usage de bornes enterrées pour la collecte des déchets ménagers avec la société Immobilière 3F

- 27. ENVIRONNEMENT MH MAGNE**
Approbation de la convention d'implantation et d'usage de bornes enterrées pour la collecte des déchets ménagers avec la société SCIC IDF HABITAT
- 28. ENVIRONNEMENT MH MAGNE**
Approbation du Rapport annuel sur le prix et la qualité du service public des déchets - exercice 2018
- 29. EAU ET ASSAINISSEMENT JJ GRESSIER**
Approbation du rapport annuel sur la qualité et le prix du service de l'eau potable et de l'assainissement pour l'année 2018
- 30. EAU ET ASSAINISSEMENT JJ GRESSIER**
Participation pour le Financement de l'Assainissement Collectif (PFAC) sur le Territoire de l'Etablissement Public Territorial Paris Est Marne & Bois
- 31. EAU ET ASSAINISSEMENT JJ GRESSIER**
Approbation de la convention de maîtrise d'ouvrage confiée par la commune de Champigny-sur-Marne au Territoire ParisEstMarne&Bois pour le réaménagement de la voirie rue du Piple prévu à l'occasion de travaux d'assainissement
- 32. EQUIPEMENTS SPORTIFS ET CULTURELS C. LIBERT-ALBANEL**
Approbation de la convention de gestion du musée intercommunal de Saint Maur et de ses collections. Autorisation de signature du Président ou de son représentant.
- 33. RESSOURCES HUMAINES I. SEMO**
Modification de la délibération n°19-93 du 2 juillet 2019 portant sur la mise en place des chèques-déjeuner
- 34. RESSOURCES HUMAINES I. SEMO**
Convention de mise à disposition de personnel entre la commune de Nogent-sur-Marne et l'Etablissement Public Territorial ParisEstMarne&Bois
- 35. RESSOURCES HUMAINES I. SEMO**
Modification du tableau des effectifs de l'Etablissement Public Territorial ParisEstMarne&Bois.
- 36. RESSOURCES HUMAINES I. SEMO**
Mise à jour de la délibération n°16-128 du 11 juillet 2016 portant création régime indemnitaire tenant compte des fonctions, des sujétions, de l'expertise et de l'engagement professionnel dans la fonction publique territoriale (RIFSEEP)
- 37. MOTION F. HOUDOT**
Soutien au maintien des ressources du bloc communal (dotation d'intercommunalité, cotisation foncière des entreprises et dotation de soutien à l'investissement territorial)
- 38. QUESTIONS DIVERSES**
Liste des Décisions du Président prises par délégation

**Le Président de l'Etablissement Public Territorial
ParisEstMarne&Bois**

Jacques JP MARTIN