

CONSEIL DE TERRITOIRE
Du 8 JUIN 2020 à 19 heures

ORDRE DU JOUR DU CONSEIL DE TERRITOIRE N°3

Désignation d'un secrétaire de séance et appel nominal.
Approbation du Procès-Verbal du Conseil de Territoire du 24 février 2020

- 1. ADMINISTRATION GENERALE I SEMO**
Installation des nouveaux Conseillers de territoire
- 2. ADMINISTRATION GENERALE I SEMO**
Election du Dixième Vice président en charge de la protection de l'environnement et l'intégration de l'A86 dans la Vallée de la Marne, le développement des ports de plaisance, l'eau et l'assainissement
- 3. ADMINISTRATION GENERALE I SEMO**
Approbation des modalités de tenue du Conseil de Territoire par voie dématérialisée
- 4. FINANCES MH MAGNE**
Approbation de la convention de reversement du produit de la redevance spéciale de la commune de Champigny-sur-Marne à l'Etablissement Public Territorial Paris Est Marne&Bois
- 5. FINANCES F HOUDOT**
Autorisation d'appel de fonds par l'Etablissement Public Territorial Paris Est Marne&Bois d'une partie du Fonds de Compensation des Charges Territoriales provisoire 2020
- 6. FINANCES F HOUDOT**
Budget principal – Décision modificative n°1 de l'exercice 2020
- 7. LIEN SOCIAL, HABITAT, LOGEMENT ET POLITIQUE DE LA VILLE C FAUTRE**
Octroi de garantie d'emprunt à la société anonyme d'HLM VILOGIA au titre du financement d'une opération d'acquisition en vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) de 15 logements locatifs sociaux sis 30-32 rue de la Varenne à Saint-Maur-des-Fossés
- 8. LIEN SOCIAL, HABITAT, LOGEMENT ET POLITIQUE DE LA VILLE C FAUTRE**
Octroi de garantie d'emprunt à la société anonyme d'HLM VILOGIA au titre du financement d'une opération d'acquisition en vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) de 8 logements locatifs sociaux sis 90 avenue Louis Blanc à Saint-Maur-des-Fossés
- 9. LIEN SOCIAL, HABITAT, LOGEMENT ET POLITIQUE DE LA VILLE C FAUTRE**
Octroi de garantie d'emprunt à la société anonyme d'HLM VILOGIA au titre du financement d'une opération d'acquisition en vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) de 5 logements locatifs sociaux sis 26 avenue Saint Louis à Saint-Maur-des-Fossés
- 10. LIEN SOCIAL, HABITAT, LOGEMENT ET POLITIQUE DE LA VILLE C FAUTRE**
Octroi de garantie d'emprunt à la société anonyme d'HLM VILOGIA au titre du financement d'une opération d'acquisition en vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) de 10 logements locatifs sociaux sis 140 avenue Foch à Saint-Maur-des-Fossés
- 11. LIEN SOCIAL, HABITAT, LOGEMENT ET POLITIQUE DE LA VILLE C FAUTRE**
Octroi de garantie d'emprunt à la société anonyme d'HLM IMMOBILIERE 3F au titre du financement de l'opération de réhabilitation de 64 logements locatifs sociaux 1 rue des Acacias à Villiers-sur-Marne

12. LIEN SOCIAL, HABITAT, LOGEMENT ET POLITIQUE DE LA VILLE C FAUTRE

Octroi de garantie d'emprunt à la société anonyme d'HLM VILOGIA au titre du financement d'une opération d'acquisition en vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) de 25 logements locatifs sociaux sis 81 rue du Pont de Créteil à Saint-Maur-des-Fossés

13. LIEN SOCIAL, HABITAT, LOGEMENT ET POLITIQUE DE LA VILLE C FAUTRE

Approbation du projet de création d'une Société Anonyme de Coordination (SAC) entre Valophis Habitat et Nogent Habitat Paris Est MB dénommée « Valophis SC, société de Coordination » et des statuts s'y rapportant.

Souscription par Nogent Habitat Paris Est MB d'actions au capital social de « Valophis SC, société de Coordination »

Désignation d'un conseiller de Territoire en qualité de membre du Conseil d'Administration avec voix délibérative de Valophis SC, société de Coordination.

Désignation d'un conseiller de Territoire pour siéger aux assemblées générales avec voix consultative de Valophis SC, société de Coordination.

14. URBANISME S BERRIOS

Instauration de périmètres de sursis à statuer sur les deux périmètres d'études définis dans la modification n°1 du PLU de la commune de Champigny-sur-Marne

15. AMENAGEMENT JA BENISTI

Opération d'aménagement du bâti avenue de Paris à Vincennes : Ouverture et modalités de la concertation préalable et de la participation du public à l'élaboration du projet de renouvellement urbain

16. ASSAINISSEMENT V TOLLARD

Approbation du protocole transactionnel provisionnel avec la Société du Grand Paris dans le cadre des travaux réalisés avenue de la Liberté à Maisons-Alfort

17. DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE JP GAUTRAIS

Participation au « Fonds de résilience » défini et mis en place par la Région Ile de France. Autorisation donnée au Président de signer les actes en découlant et à procéder aux versements éventuels.

18. RESSOURCES HUMAINES I. SEMO

Modification du tableau des effectifs

19. RESSOURCES HUMAINES I. SEMO

Rémunération des agents placés en Autorisation Spéciale d'Absence (ASA) pendant la période du Covid-19

20. RESSOURCES HUMAINES I. SEMO

Application des dispositions relatives aux indemnités de fonction aux nouveaux Conseillers du Territoire ParisEstMarne&Bois installés le 8 juin 2020

21. MOTION I. SEMO

Motion contre la suppression et pour le retour des cahiers départementaux du Parisien avec les effectifs indispensables à leur bon fonctionnement

22. MOTION O DOSNE

Motion pour défendre la propreté du bois de Vincennes et la pétition Mon Bois j'y tiens !

23. QUESTIONS DIVERSES

Compte rendu des décisions du Président prises par délégation

**Le Président de l'Etablissement Public Territorial
ParisEstMarne&Bois**

Jacques JP MARTIN