

CONSEIL DE TERRITOIRE
Du 6 avril 2021 à 19 heures

ORDRE DU JOUR DU CONSEIL DE TERRITOIRE N°2

Désignation du Secrétaire de Séance

Approbation du procès-verbal de la séance du conseil de territoire du 2 février 2021

Liste des décisions prises par le Président

Autorisation de réunir le Conseil à huis clos au Pavillon Baltard en raison de la crise sanitaire

1. ADMINISTRATION GENERALE I SEMO

Désignation des représentants du Territoire pour siéger au sein du Syndicat des eaux d'Ile-de-France (SEDIF) : Ajustements demandés par Charenton.

2. ADMINISTRATION GENERALE C LIBERT-ALBANEL

Désignation d'un représentant du Territoire pour siéger au conseil d'administration de l'Association des Amis du Musée de la Résistance Nationale à Champigny-sur-Marne.

3. ADMINISTRATION GENERALE I SEMO

Désignation des représentants du Territoire pour siéger au sein des conseils d'administration des collèges et lycées du Territoire.

4. ADMINISTRATION GENERALE I SEMO

Approbation des conventions d'objectifs avec les associations recevant une subvention supérieure ou égale à 23 000 € et autorisation de signature du Président.

5. LOGEMENT, HABITAT ET POLITIQUE DE LA VILLE C ROYER

Désignation des conseillers du Territoire pour siéger au sein de la Mission Locale Intercommunale des Bords de Marne suite à une modification des statuts.

6. LOGEMENT, HABITAT ET POLITIQUE DE LA VILLE L JEANNE

Octroi de garantie d'emprunt à la société anonyme d'HLM VILOGIA au titre du financement de l'opération d'acquisition en vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) de 5 logements locatifs sociaux sis 26 avenue Saint Louis à Saint-Maur-des-Fossés.

7. LOGEMENT, HABITAT ET POLITIQUE DE LA VILLE L JEANNE

Octroi de garantie d'emprunt à la société anonyme d'HLM VILOGIA au titre du financement de l'opération d'acquisition en vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) de 20 logements locatifs sociaux sis 42 rue Jean Jaurès à Champigny-sur-Marne.

8. LOGEMENT, HABITAT ET POLITIQUE DE LA VILLE L JEANNE

Octroi de garantie d'emprunt à la société anonyme d'HLM SEQENS au titre du financement de l'opération d'acquisition en vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) de 7 logements locatifs sociaux sis 4 rue Robert Schuman à Villiers-sur-Marne.

9. LOGEMENT, HABITAT ET POLITIQUE DE LA VILLE L JEANNE

Octroi de garantie d'emprunt à la société anonyme d'HLM IMMOBILIERE 3F au titre du financement de l'opération d'acquisition en vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) de 8 logements locatifs sociaux sis 165 avenue du 8 Mai 1945 / 1 rue du Pommier de l'Eglise au Perreux-sur-Marne.

10. LOGEMENT, HABITAT ET POLITIQUE DE LA VILLE L JEANNE

Octroi de garantie d'emprunt à la société anonyme d'HLM IMMOBILIERE 3F au titre du financement de l'opération de réhabilitation de 20 logements locatifs sociaux sis 180 et 215 avenue Brossolette au Perreux-sur-Marne.

11. LOGEMENT, HABITAT ET POLITIQUE DE LA VILLE **L JEANNE**

Octroi de garantie d'emprunt à la société anonyme d'HLM IMMOBILIERE 3F au titre du financement de l'opération de construction de 16 logements locatifs sociaux sis 33-35 rue des Fratellini au Perreux-sur-Marne.

12. LOGEMENT, HABITAT ET POLITIQUE DE LA VILLE **L JEANNE**

Octroi de garantie d'emprunt à la société anonyme d'HLM IMMOBILIERE 3F au titre du financement de l'opération d'acquisition - amélioration de 2 logements locatifs sociaux sis 18 avenue du Général de Gaulle au Perreux-sur-Marne.

13. LOGEMENT, HABITAT ET POLITIQUE DE LA VILLE **L JEANNE**

Octroi de garantie d'emprunt à la société anonyme d'HLM IMMOBILIERE 3F au titre du financement de l'opération d'acquisition en vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) de 10 logements locatifs sociaux sis 161 avenue du Général de Gaulle au Perreux-sur-Marne.

14. DROITS DES FEMMES **I SEMO**

Adhésion au Centre Hubertine Auclert.

15. LOGEMENT, HABITAT ET POLITIQUE DE LA VILLE **L JEANNE**

Subventions 2021 accordées par Paris Est Marne et Bois dans le cadre de la Politique de la Ville.

16. LOGEMENT, HABITAT ET POLITIQUE DE LA VILLE **I SEMO**

Convention de partenariat entre Paris Est Marne & Bois et le Conseil Départemental de l'Accès au Droit (CDAD).

17. DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE **J WEIL**

Abondement du Fonds Régional Résilience de soutien aux entreprises affectées par la crise sanitaire. Approbation des avenants aux conventions avec le Conseil Régional Ile-de-France et avec l'association InitiActive Ile-de-France. Autorisation donnée au Président de signer lesdites conventions.

18. DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE **J WEIL**

Mise en place d'un nouveau fonds de soutien sur la ville de Vincennes. Approbation de la convention de reversement à intervenir avec la ville de Vincennes. Autorisation donnée au Président de signer ladite convention.

19. DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE **J WEIL**

Mise en place d'un fonds de soutien sur la ville de Saint-Mandé. Approbation de la convention de reversement à intervenir avec la ville de Saint-Mandé. Autorisation donnée au Président de signer ladite convention.

20. AMENAGEMENT **B GAILHAC**

Approbation de l'avant-projet d'acte de qualification de la Grande Opération d'Urbanisme Charenton-Bercy et autorisation donnée au Président de recueillir l'avis de la ville de Charenton-le-Pont et du Préfet du Val-de-Marne.

21. AMENAGEMENT **JP GAUTRAIS**

Prise d'initiative et approbation des objectifs et modalités de la concertation préalable à la Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) du secteur Auchan-Gare au sein de la concession d'aménagement Val de Fontenay Alouettes à Fontenay-sous-Bois.

22. AMENAGEMENT **JP DAVID**

Nogent-sur-Marne : clôture et suppression de la ZAC du Port.

23. AMENAGEMENT **JP DAVID**

Nogent-sur-Marne : clôture et suppression de la ZAC Albert 1er.

24. AMENAGEMENT **C LIBERT-ALBANEL**

Approbation du lancement d'une procédure de Déclaration d'Utilité Publique (DUP) emportant mise en compatibilité du PLU au profit de l'EPFIF sur le secteur du 3, 30-34 avenue de Paris et 1, rue de Montreuil, à Vincennes.

- 25. URBANISME** **S BERRIOS**
Délégations du Droit de Prémption Urbain Renforcé de l'Etablissement Public Territorial sur la commune de Saint-Maurice à la commune et à l'EPFIF.
- 26. URBANISME** **S BERRIOS**
Instauration d'un périmètre d'étude sur le secteur dit « 18 rue Maréchal Leclerc » à Saint-Maurice.
- 27. ENVIRONNEMENT ET DEVELOPPEMENT DURABLE** **MH MAGNE**
Approbation de la convention d'objectifs avec l'association « Approche » et autorisation de signature du Président.
- 28. ENVIRONNEMENT ET DEVELOPPEMENT DURABLE** **MH MAGNE**
Convention de partenariat flux petits aluminiums.
- 29. RESSOURCES HUMAINES** **I SEMO**
Harmonisation de la durée du temps de travail des agents du Territoire.
- 30. RESSOURCES HUMAINES** **I SEMO**
Modification du tableau des effectifs de l'Etablissement Public Territorial Paris Est Marne & Bois.
- 31. FINANCES ET COMMANDE PUBLIQUE** **F HOUDOT**
Approbation du compte de gestion de l'exercice 2020 – Budget principal.
- 32. FINANCES ET COMMANDE PUBLIQUE** **V TOLLARD**
Approbation du compte de gestion de l'exercice 2020 – Budget annexe assainissement en gestion directe.
- 33. FINANCES ET COMMANDE PUBLIQUE** **V TOLLARD**
Approbation du compte de gestion de l'exercice 2020 – Budget annexe assainissement en délégation de service public.
- 34. FINANCES ET COMMANDE PUBLIQUE** **F HOUDOT**
Budget principal – Approbation du compte administratif de l'exercice 2020 et affectation des résultats.
- 35. FINANCES ET COMMANDE PUBLIQUE** **V TOLLARD**
Budget annexe assainissement en gestion directe – Approbation du compte administratif de l'exercice 2020 et affectation des résultats
- 36. FINANCES ET COMMANDE PUBLIQUE** **V TOLLARD**
Budget annexe assainissement en délégation de service public – Approbation du compte administratif de l'exercice 2020 et constatation des résultats.
- 37. FINANCES ET COMMANDE PUBLIQUE** **V TOLLARD**
Budget annexe assainissement en délégation de service public – Affectation des résultats de l'exercice 2020, reprise des résultats 2020 au sein du budget annexe assainissement en gestion directe et clôture du budget annexe assainissement en délégation de service public.
- 38. FINANCES ET COMMANDE PUBLIQUE** **F HOUDOT**
Budget principal – Décision modificative n°1 de l'exercice 2021.
- 39. FINANCES ET COMMANDE PUBLIQUE** **V TOLLARD**
Budget annexe assainissement en gestion directe – Budget supplémentaire de l'exercice 2021.
- 40. FINANCES ET COMMANDE PUBLIQUE** **MH MAGNE**
Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères Intercommunale (TEOMI) – Taux 2021.



**Le Président de l'Etablissement Public Territorial
Paris Est Marne & Bois**