Bry-sur-Marne – Champigny-sur-Marne – Charenton-le-Pont – Fontenay-sous-Bois – Joinville-le-Pont – Le Perreux-sur-Marne – Maisons-Alfort – Nogent-sur-Marne – Saint-Mandé–Saint-Maur-des-Fossés–Saint-Maurice–Villiers-sur-Marne–Vincennes–

**ETABLISSEMENT PUBLIC TERRITORIAL**
**ParisEstMarne&Bois**
**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**
**DU 16 DECEMBRE 2019**
**SOUS LA PRESIDENCE DE JACQUES JP MARTIN**

**19-144**

**OBJET : Approbation de la convention d'intervention foncière tripartite avec l'EPFIF sur la commune de Charenton-le-Pont et autorisation au Président de signer la convention.**

| | |
|---|---|
| Membres en exercice | 90 |
| Présents titulaires | 59 |
| | |
| Représentés | 23 |
| Absents | 8 |

| | |
|---|---|
| Votants | 83 |
| Abstention | 0 |
| Suffrages exprimés | 83 |
| Pour | 83 |
| Contre | 0 |

**Présents :**
Caroline ADOMO, Sophie AMAR, Jean-Philippe BEGAT, Jacques Alain BENISTI, Eric BENSOUSSAN, Sylvain BERRIOS, Jean-Marc BRETON, Olivier CAPITANIO, Chrysis CAPORAL, Gilles CARREZ, Pierre CARTIGNY, Brigitte CHAMBRE-MARTIN, Sylvie CHARDIN, Catherine CHETARD, François COCQ, Isabelle DALLEAU, Alain DEGRASSAT, Olivier DOSNE, Carole DRAI, Sylvain DROUVILLE, Michel DUVAUDIER, Monique FACCHINI, Benoît GAILHAC, René GAILLARD, Jean-Philippe GAUTRAIS, Brigitte GAUVAIN, Hervé GICQUEL, Jean-Jacques GRESSIER, Jean-Jacques GUIGNARD, Pierre GUILLARD, Delphine HERBERT, Florence HOUDOT, Sengul KARACA, Laurent LAFON, Gérard LAMBERT, Patrick LE GUILLOU, Pierre LEBEAU, Nadia LECUYER, Charlotte LIBERT ALBANEL, Robin LOUVIGNE, Anne-Marie MAFFRE-BOUCLET, Marie-Hélène MAGNE, Jacques JP MARTIN, Pascale MARTINEAU, Gilles PANNETIER, Mary France PARRAIN, Jean-Jacques PASTERNAK, Vincent PINEL, Catherine PRIMEVERT, Christine RASETTI, Yoann RISPAL, Germain ROESCH, Christel ROYER, Christine RYNINE, Igor SEMO, Jean-Pierre SPILBAUER, Virginie TOLLARD, Annie TRICOCHE, Jacqueline VISCARDI

**Représentés :**
Thierry BARNOYER représenté par Catherine PRIMEVERT, Patrick BEAUDOUIN représenté par Jacques JP MARTIN, Jean-Luc CADEDDU représenté par Christine RASETTI, Adrien CAILLEREZ représenté par Carole DRAI, Chantal CANALES représentée par Christel ROYER, Nicole CERCLEY représentée par Sylvain BERRIOS, Sabine CHABOT représentée par Germain ROESCH, Michèle CHARBONNEL représentée par Mary France PARRAIN, Stéphane CHAULIEU représenté par Annie TRICOCHE, Thierry COUSIN représenté par René GAILLARD, Florence CROCHETON représentée par Jean-Jacques GRESSIER, Pierre-Michel DELECROIX représenté par Jean-Marc BRETON, Christian FAUTRE représenté par Gérard LAMBERT, Delphine FENASSE représentée par François COCQ, Michel HERBILLON représenté par Olivier CAPITANIO, Laurent JEANNE représenté par Michel DUVAUDIER, Marie KENNEDY représentée par Jean-Jacques GUIGNARD, Dominique LE BIDEAU représenté par Charlotte LIBERT ALBANEL, Sergine LEFIEF représentée par Chrysis CAPORAL, Marc MEDINA représenté Florence HOUDOT, Michel OUDINET représenté par Jean-Philippe BEGAT, Pascale TRIMBACH représentée par Igor SEMO, Valérie ZELIOLI représentée par Sengul KARACA

**Absents :** Clémence AVOGNON ZONON, Christian CAMBON, Nicolas CLODONG, Nassim LACHELACHE, Alain PAVIE, Régis PIO, Sylvie TRICOT DEVERT, Jean-François VOGUET

Accusé de réception en préfecture
094-200057941-20191216-D19-144-DE
Date de télétransmission : 18/12/2019
Date de réception préfecture : 18/12/2019

**CONSEIL DE TERRITOIRE DE PARISESTMARNE&BOIS**

**SEANCE DU 16 DECEMBRE 2019**

**OBJET : Approbation de la convention d'intervention foncière tripartite avec l'EPFIF sur la commune de Charenton-le-Pont et autorisation au Président de signer la convention.**

**LE CONSEIL DE TERRITOIRE,**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** le Code de l'Urbanisme,

**VU** la Loi n°2000-128 du 13 décembre 2000 relative à la Solidarité et au Renouvellement Urbain,

**VU** la Loi n°2014-366 du 24 mars 2014 relative à l'Accès au Logement et à un Urbanisme Raisonné,

**VU** la Loi n° 2017-86 du 27 janvier 2017 relative à l'Egalité et Citoyenneté,

**VU** le Programme Local de l'Habitat approuvé le 10 décembre 2015 par la Communauté de Communes Charenton Saint Maurice,

**VU** le projet de convention d'intervention foncière entre l'EPFIF, l'Etablissement public territorial ParisEstMarne&Bois et la commune de Charenton-le-Pont,

**CONSIDERANT** les objectifs fixés dans le cadre du Programme Local de l'Habitat et la nécessité de mettre en œuvre une politique foncière adaptée à ces obligations,

**CONSIDERANT** les objectifs de production de logements locatifs sociaux fixés par la loi Solidarité et Renouvellement Urbain,

**CONSIDERANT** que l'EPFIF a pour mission d'accompagner la politique foncière locale et de favoriser la mise en œuvre d'une maîtrise foncière,

**VU** l'avis favorable de la Commission Urbanisme, aménagement, politique de la ville, action sociale et insertion et politique de l'habitat du 22 novembre 2019,

**DELIBERE,**

**ARTICLE 1 :**
**APPROUVE** la convention d'intervention foncière entre l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France, la commune de Charenton-le-Pont, et l'Etablissement public territorial Paris-Est-Marne&Bois telle qu'elle est annexée à la délibération ainsi que ses annexes,

**ARTICLE 2 :**
**AUTORISE** le Président à signer cette convention et ses avenants éventuels,

**ARTICLE 3 :**
**CHARGE** le Président ou toute personne habilitée, d'engager toutes les formalités nécessaires à l'exécution des présentes.

**ARTICLE 4 :**
Dans un délai de deux mois à compter de sa publication, de sa transmission ou de sa notification cette délibération peut faire l'objet d'un recours gracieux auprès de l'Etablissement public territorial ParisEstMarne&Bois ou d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Melun.

**Le Président,**

Territoire-Paris Est Marne & Bois

**Jacques JP MARTIN**

Accusé de réception en préfecture
094-200057941-20191216-D19-144-DE
Date de télétransmission : 18/12/2019
Date de réception préfecture : 18/12/2019

La présente délibération publiée le 19.12.2019
est exécutoire à la date du 19.12.2019
en application des articles L5211-1 et
L.2131-1 du C.G.C.T.
Champigny-sur-Marne 19.12.2019