

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

1. RAPPORT DE PRÉSENTATION

1.7. ANNEXES DU RAPPORT DE PRÉSENTATION

1.7.4. ANNEXES DE L'ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE

1.7.4.1. BRY-SUR-MARNE

Établissement Public Territorial

Paris Est Marne&Bois (EPT 10)

PADD débattu le 07 décembre 2021

PLUi approuvé le 12 décembre 2023



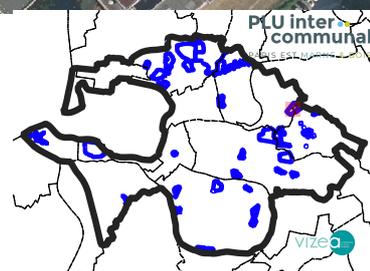
STUDIOS DE BRY-SUR-MARNE (94015)



Légende :

-  Périmètre de l'EPT
-  Communes
-  Périmètres des secteurs d'OAP

Source : IGN - Géoportail - Traitement Vizea 2023



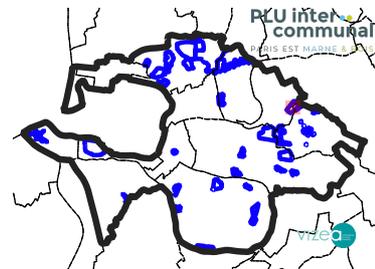
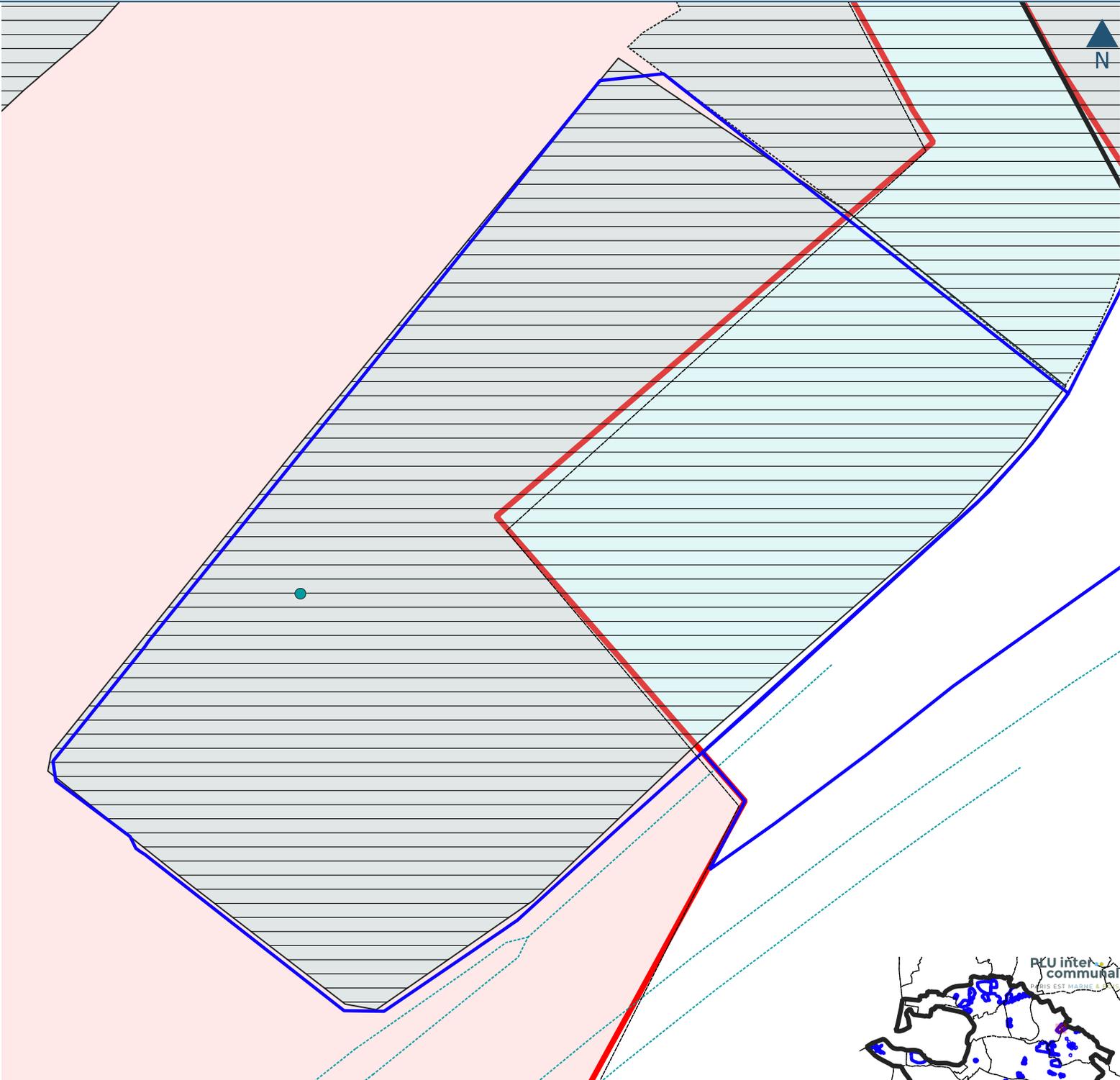
Carte n°2/26

0

200

400 m

STUDIOS DE BRY-SUR-MARNE (94015)

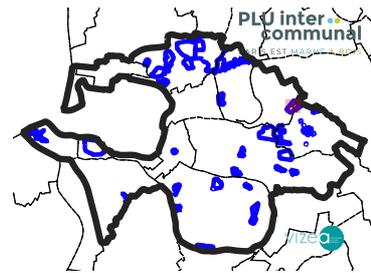
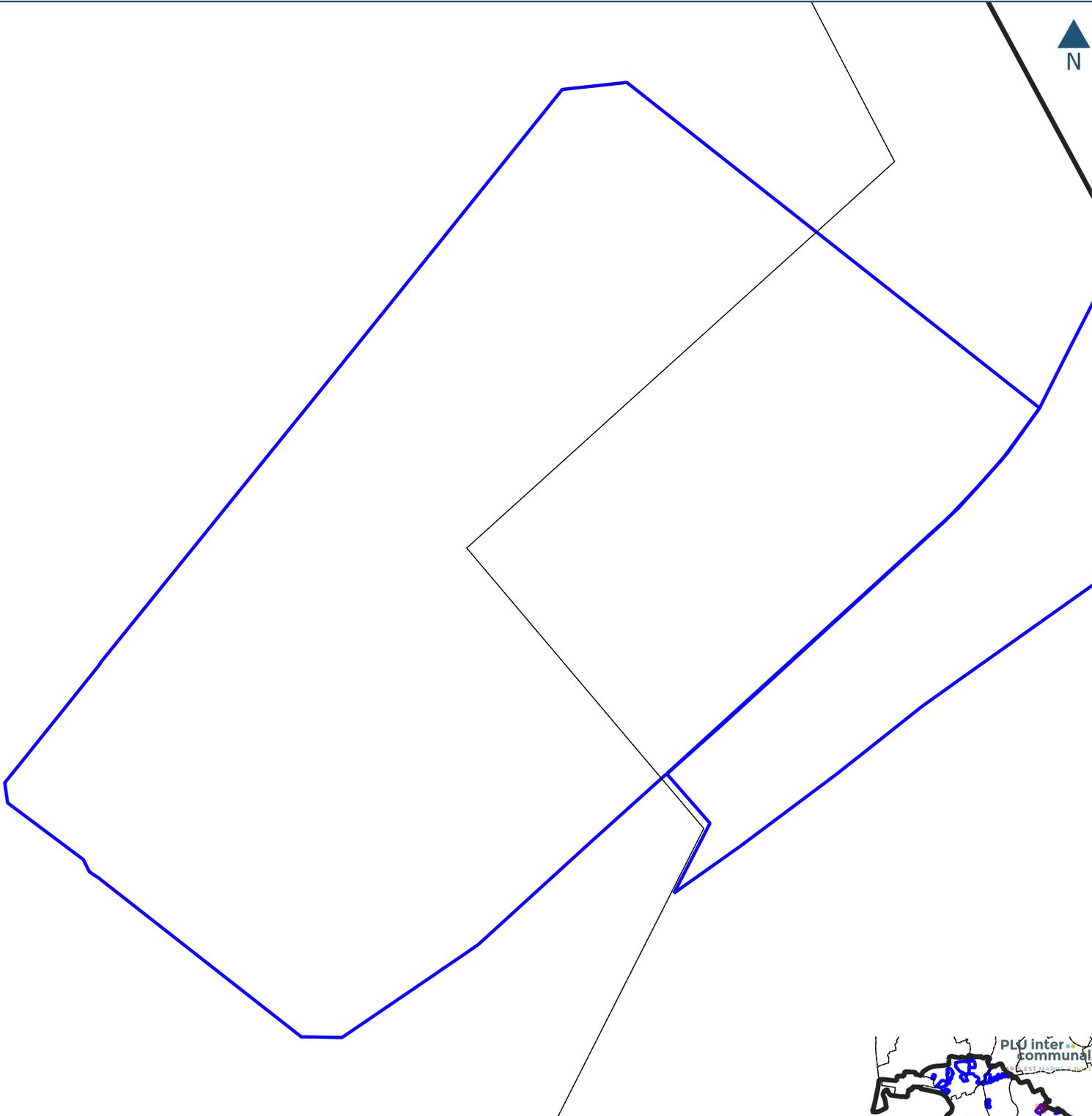


Légende :

- | | | |
|---|------------------------|--|
| Périmètre de l'EPT | Enjeux de crise | Zones soustraites au risque inondation |
| Communes | Enjeux de crise | Zone TRI - niveau fort |
| Périmètres des secteurs d'OAP | Enjeux IPPC | Zone TRI - niveau moyen |
| Eau | Enjeux patrimoniaux | Zone TRI - niveau faible |
| Périmètre du TRI | Enjeux STEU | |
| Zones d'activités économiques dans un TRI | Ouvrages de protection | |

Source : Territoire à Risque important d'Inondation (TRI) de la Métropole Francilienne - Traitement Vizea 2023

STUDIOS DE BRY-SUR-MARNE (94015)



Légende :

- Périmètre de l'EPT
- Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP
- Eau

- Plan de prévention des risques naturels : inondation
- zone violet foncé
 - zone violet clair
 - zone verte

- zone rouge de grand écoulement
- zone orange foncé
- zone orange clair
- zone bleue

Source : base "Plans de Prévention des Risques naturels", PPRI du Val de Marne - Traitement Vizea 2023

0

200

400 m

Carte n°4/26

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : REMONTEES DE NAPPES

STUDIOS DE BRY-SUR-MARNE (94015)



Légende :

- Périmètre de l'EPT
- Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP
- Sensibilité forte
- Sensibilité moyenne
- Sensibilité faible
- Sensibilité très faible
- Sensibilité très faible/inexistante
- Entités hydrogéologiques imperméables à l'affleurement
- Risque de remontée de nappe
- Sensibilité très élevée nappe affleurante

Sources : BRGM, BDLISA V2 - Traitement Vizea 2023

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : TRAMES ECOLOGIQUES

STUDIOS DE BRY-SUR-MARNE (94015)

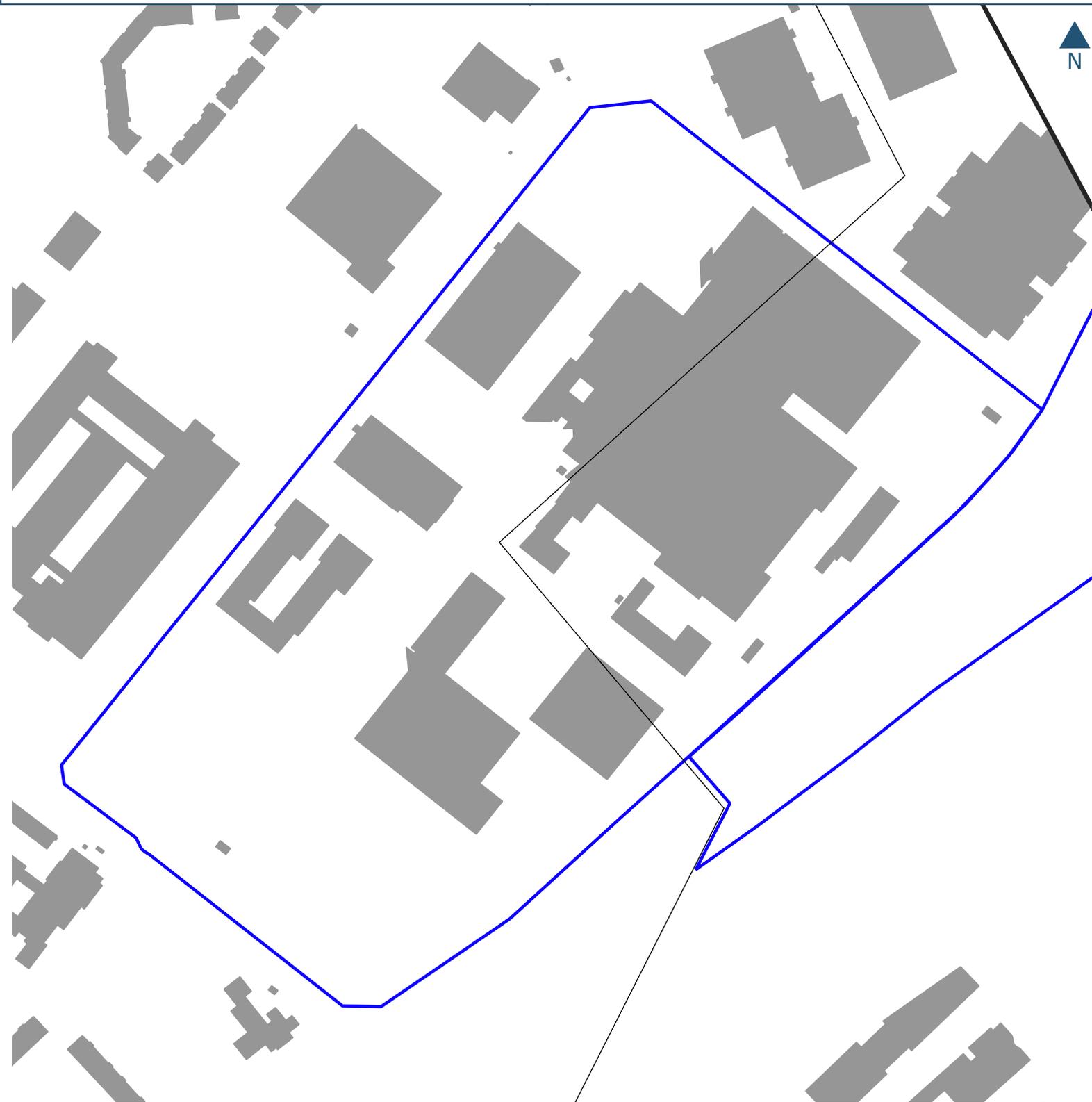


Légende :

Périimètre de l'EPT	Elements des trames	Natura 2000 Dir. habitats	Eléments fragmentants
Communes	Forêts	Natura 2000 Dir. Oiseaux	Réseau ferroviaire
Secteurs d'OAP	Milieux semi-naturels	ZICO	Réseau routier
Continuum sous-trame bleue	Espaces agricoles	ZNIEFF type I	Autoroute
	Eau	ZNIEFF type II	Départementale
	Espaces ouverts artificialisés		Nationale
			Autre

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : CARRIERES

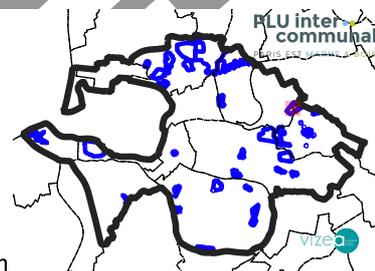
STUDIOS DE BRY-SUR-MARNE (94015)



Légende :

- Périmètre de l'EPT
- Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP
- Niveau de l'aléa Carrières**
 - Aléa faible
 - Aléa moyen
 - Aléa fort
 - Aléa très fort
- A ciel ouvert
- Non concerné

Sources : BD Cavités, BRGM, Inspection générale des carrières - Traitement Vizea 2023



0

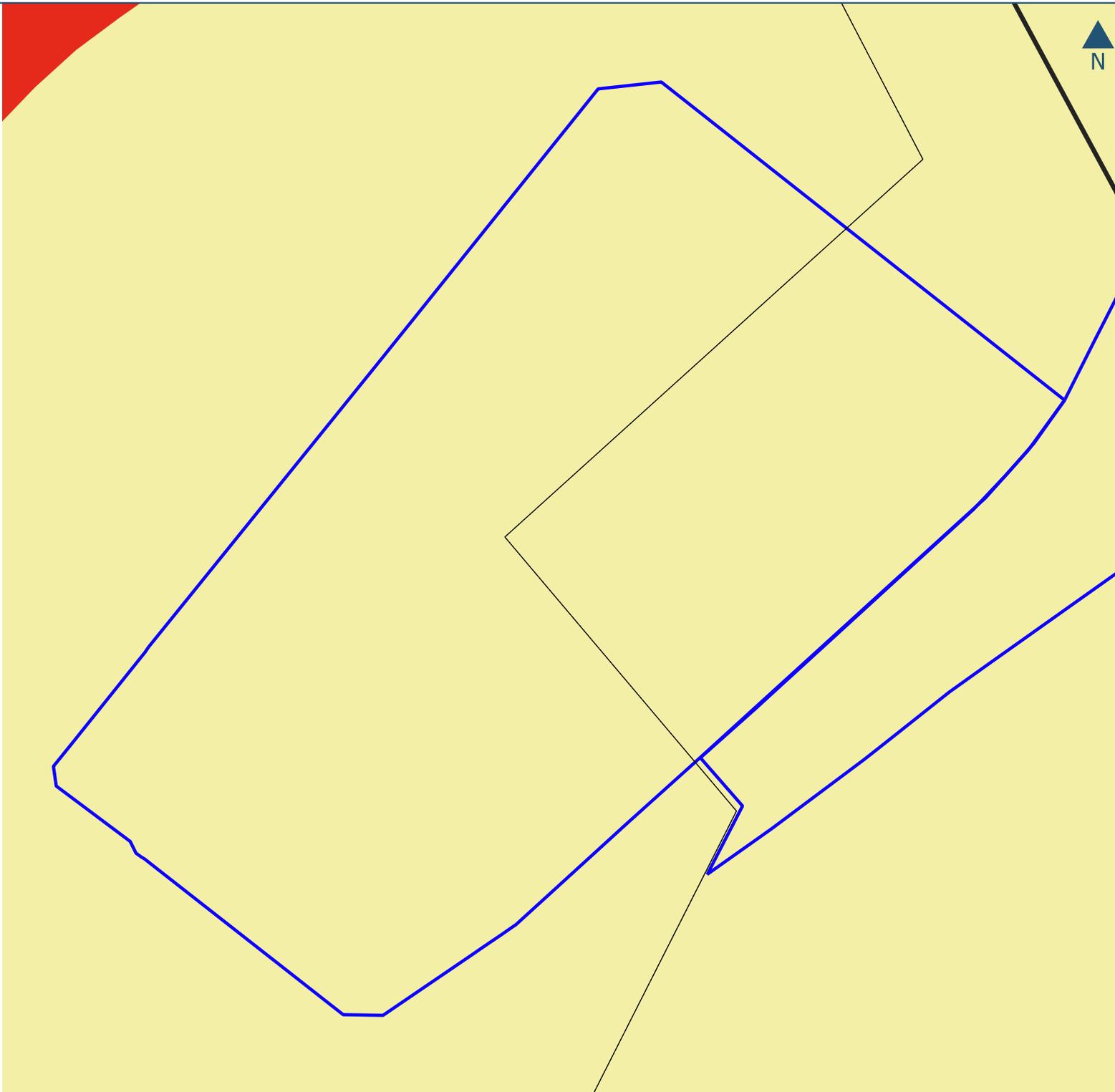
200

400 m

Carte n°7/26

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : RETRAIT GONFLEMENT DES ARGILES

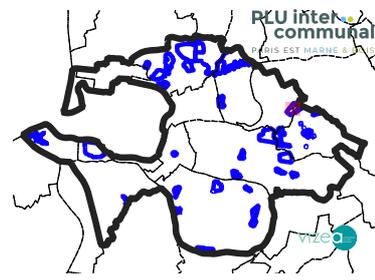
STUDIOS DE BRY-SUR-MARNE (94015)



Légende :

- Périmètre de l'EPT
 - Communes
 - Périmètres des secteurs d'OAP
- Aléas Retrait Gonflement des argiles
- Fort
 - Moyen
 - Faible
 - Pas de données

Sources : Géorisques
Traitement Vizea 2023

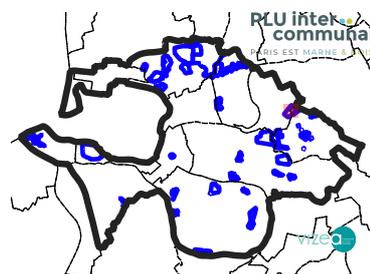


STUDIOS DE BRY-SUR-MARNE (94015)



Légende :

- ▭ Périmètre de l'EPT
- ▭ Communes
- ▭ Périmètres des secteurs d'OAP
- Batiments
- ◆ BASOL
- ICPE
- lignes-souterraines-225kv
- ▲ Sites d'antennes relais
- Postes électriques (5/12/2020)
 - 225kv
 - 63kv



Sources : RTE, Bases de données BASOL et ICPE, données gouvernementales 2020
- Traitement Vizea 2023

200

400 m

Carte n°9/26

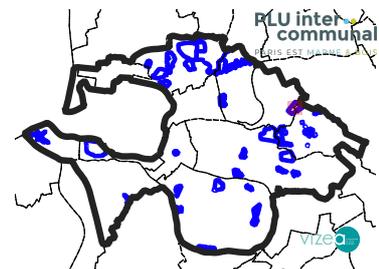
STUDIOS DE BRY-SUR-MARNE (94015)



Légende :

- Périmètre de l'EPT
- Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP
- Batiments
- > 65 dB(A) pour les voies conventionnelles et > 62 dB(A) pour les lignes à grande vitesse

Sources : Bruitparif, <http://carto.bruitparif.fr>, DRIEE, Cerema Dter Île-de-France, RATP, SNCF Réseau, DRIEE Ile de France - Traitement Vizea 2023

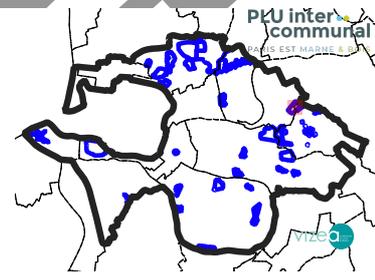


STUDIOS DE BRY-SUR-MARNE (94015)



Légende :

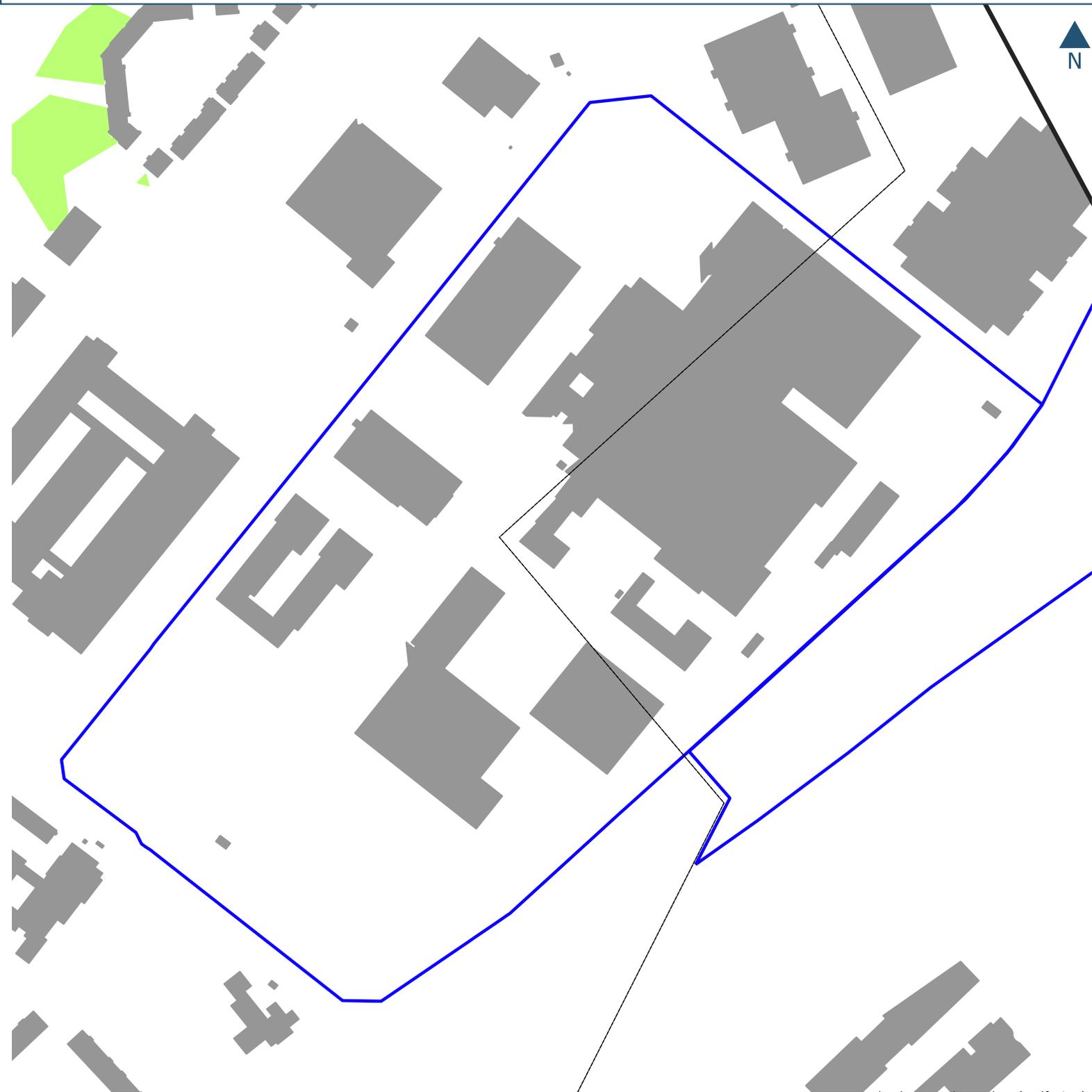
- Périmètre de l'EPT
- Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP
- Batiments
- > 73 dB(A) pour les voies conventionnelles et > 68 dB(A) pour les lignes à grande vitesse



Sources : Bruitparif, <http://carto.bruitparif.fr> , DRIEE, Cerema Dter Île-de-France, RATP, SNCF Réseau, DRIEE Ile de France - Traitement Vizea 2023

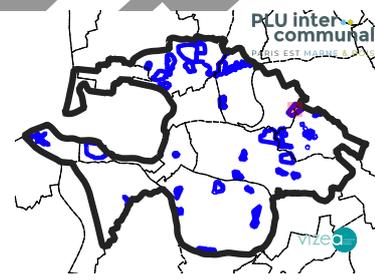
ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : NUISANCES SONORES - FER - NIVEAUX - Ln (nuit)

STUDIOS DE BRY-SUR-MARNE (94015)

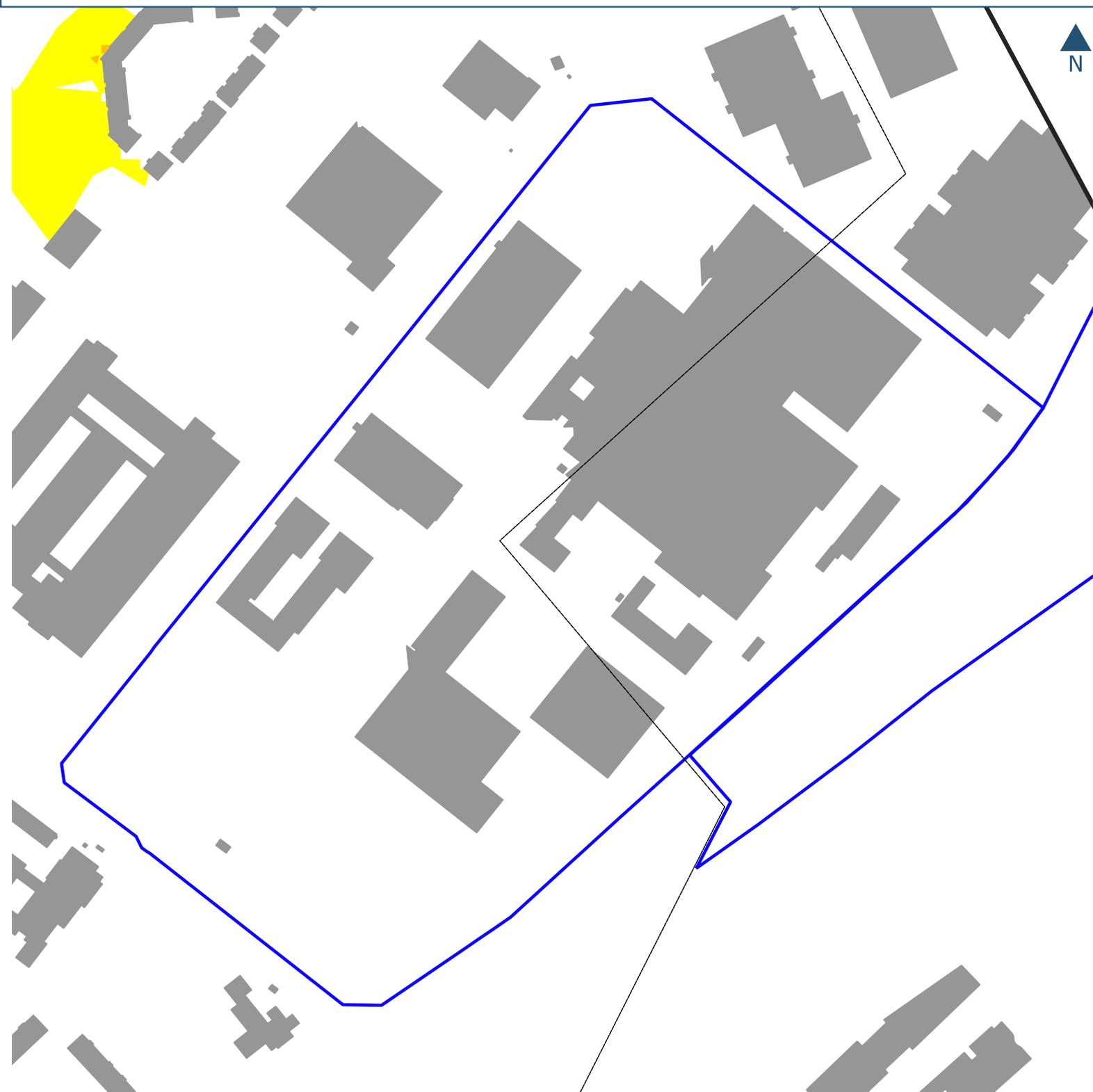


Légende :

- Périmètre de l'EPT
- Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP
- Batiments
- Ln dB (A) 65-70
- Ln dB (A) 60 - 65
- Ln dB (A) 55 - 60
- Ln dB (A) 50 - 55
- Ln dB (A) > 70

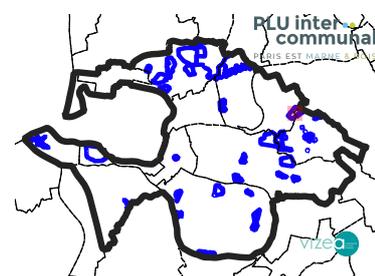


STUDIOS DE BRY-SUR-MARNE (94015)



Légende :

- | | | |
|--------------------------------|-------------------|---------|
| Périimètre de l'EPT | A Fer Lden dB >75 | 60 - 65 |
| Communes | 55 - 60 | |
| Périimètres des secteurs d'OAP | 70-75 | |
| Batiments | 65-70 | |



Sources : Bruitparif, <http://carto.bruitparif.fr>, Cerema, RATP, SNCF Réseau, DRIEE Ile de France - Traitement Vizea 2023

0

200

400 m

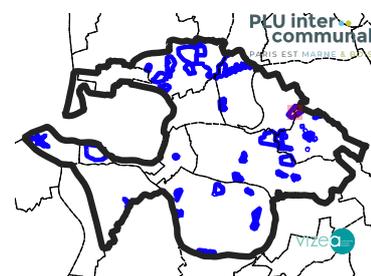
Carte n°13/26

STUDIOS DE BRY-SUR-MARNE (94015)



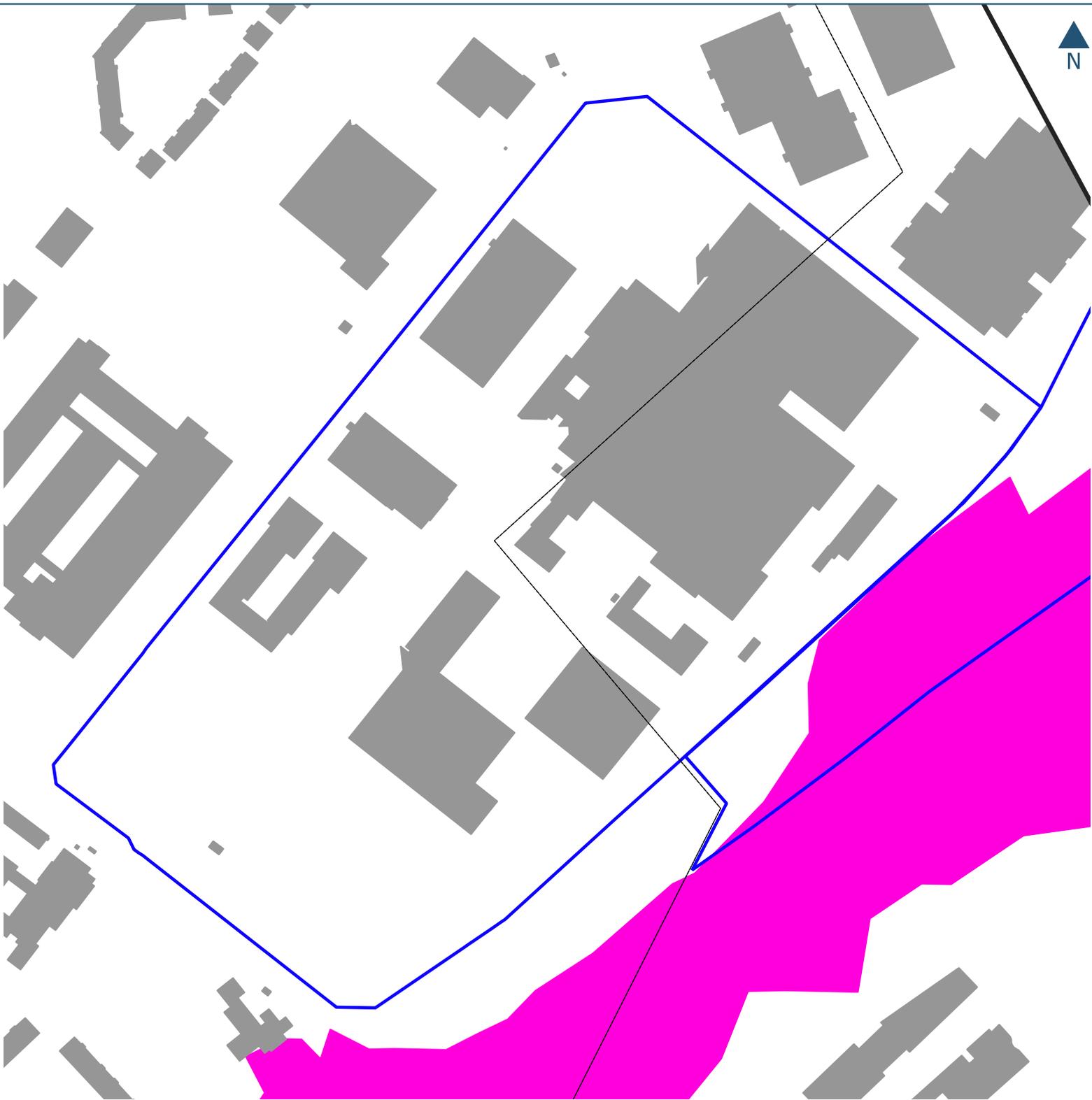
Légende :

- Périimètre de l'EPT
- Batiments
- Communes
- Lden : > 68 dB (A)
- Périimètres des secteurs d'OAP



Sources : Bruitparif, <http://carto.bruitparif.fr>, DRIEE, Cerema Dter Île-de-France - Traitement Vizea 2023

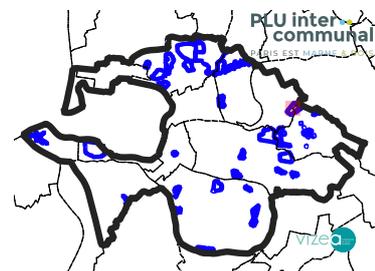
STUDIOS DE BRY-SUR-MARNE (94015)



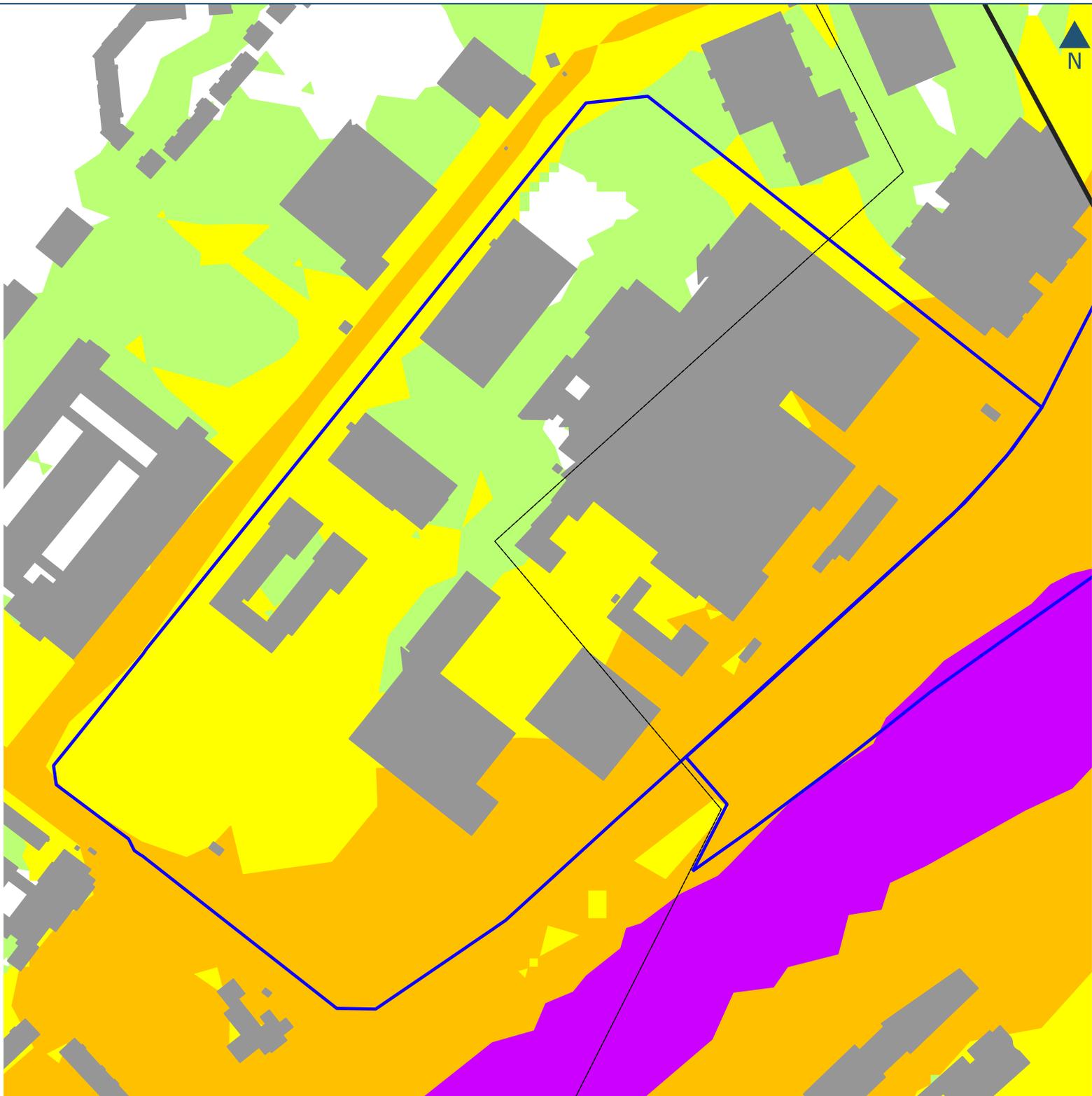
Légende :

- Périmètre de l'EPT
- Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP
- Batiments
- Ln : > 62 dB (A)

Sources : Bruitparif, <http://carto.bruitparif.fr> , DRIEE, Cerema Dter Île-de-France - Traitement Vizea 2023



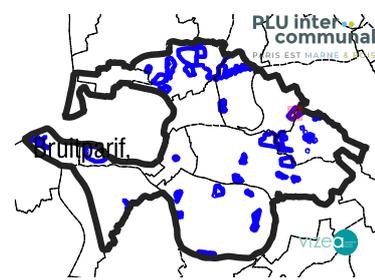
STUDIOS DE BRY-SUR-MARNE (94015)



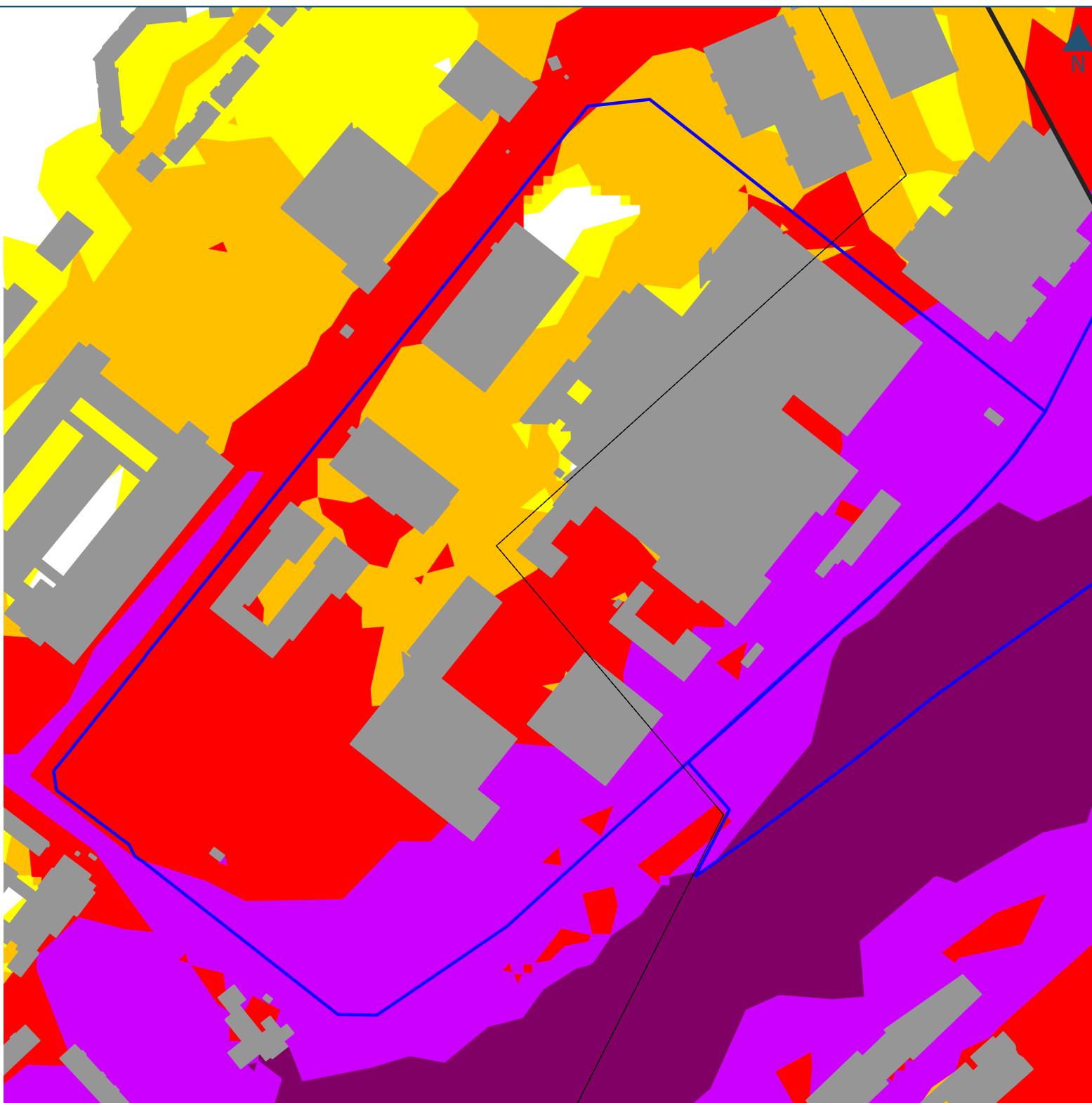
Légende :

-  Périmètre de l'EPT
-  Communes
-  Périmètres des secteurs d'OAP
-  Batiments
- Route Ln dB**
-  55 - 60
-  50 - 55
-  >70
-  65-70
-  60 - 65

Sources :
<http://carto.bruitparif.fr>, DRIEE,
Cerema Dter Île-de-France -
Traitement Vizea 2023



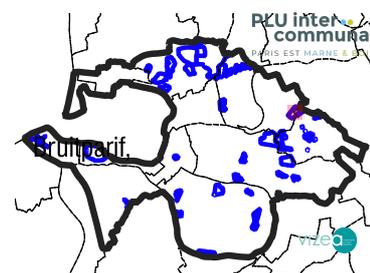
STUDIOS DE BRY-SUR-MARNE (94015)



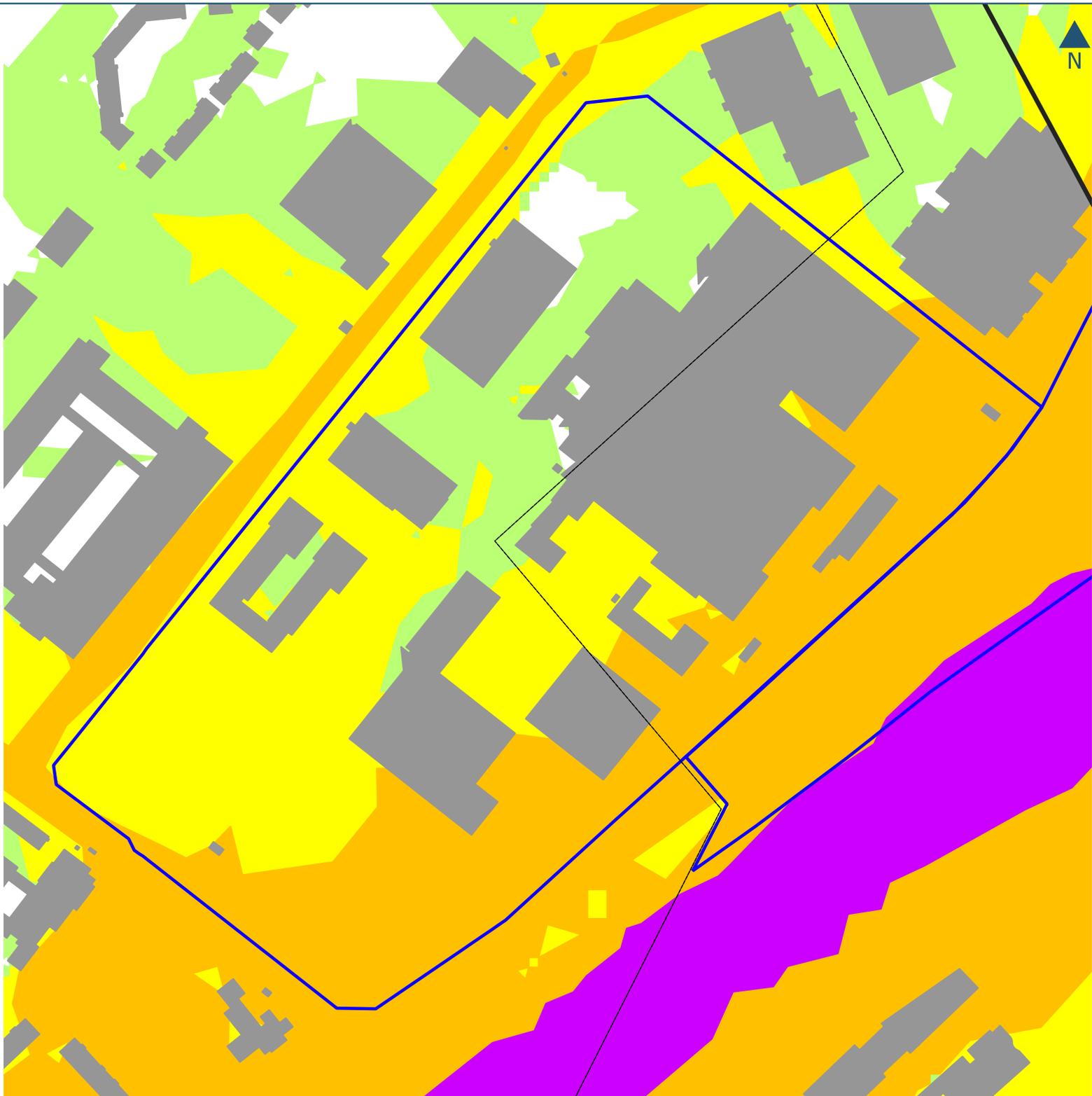
Légende :

- Périimètre de l'EPT
- Communes
- Périimètres des secteurs d'OAP
- Batiments
- Route Lden dB 65-70
- 70-75
- 55-60
- 60-65
- >75

Sources :
<http://carto.bruitparif.fr>, DRIEE,
Cerema Dter Île-de-France -
Traitement Vizea 2023



STUDIOS DE BRY-SUR-MARNE (94015)

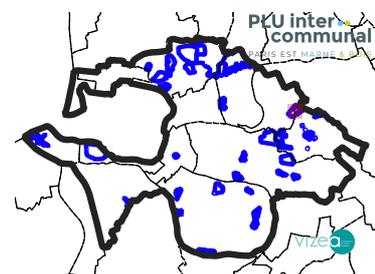


Légende :

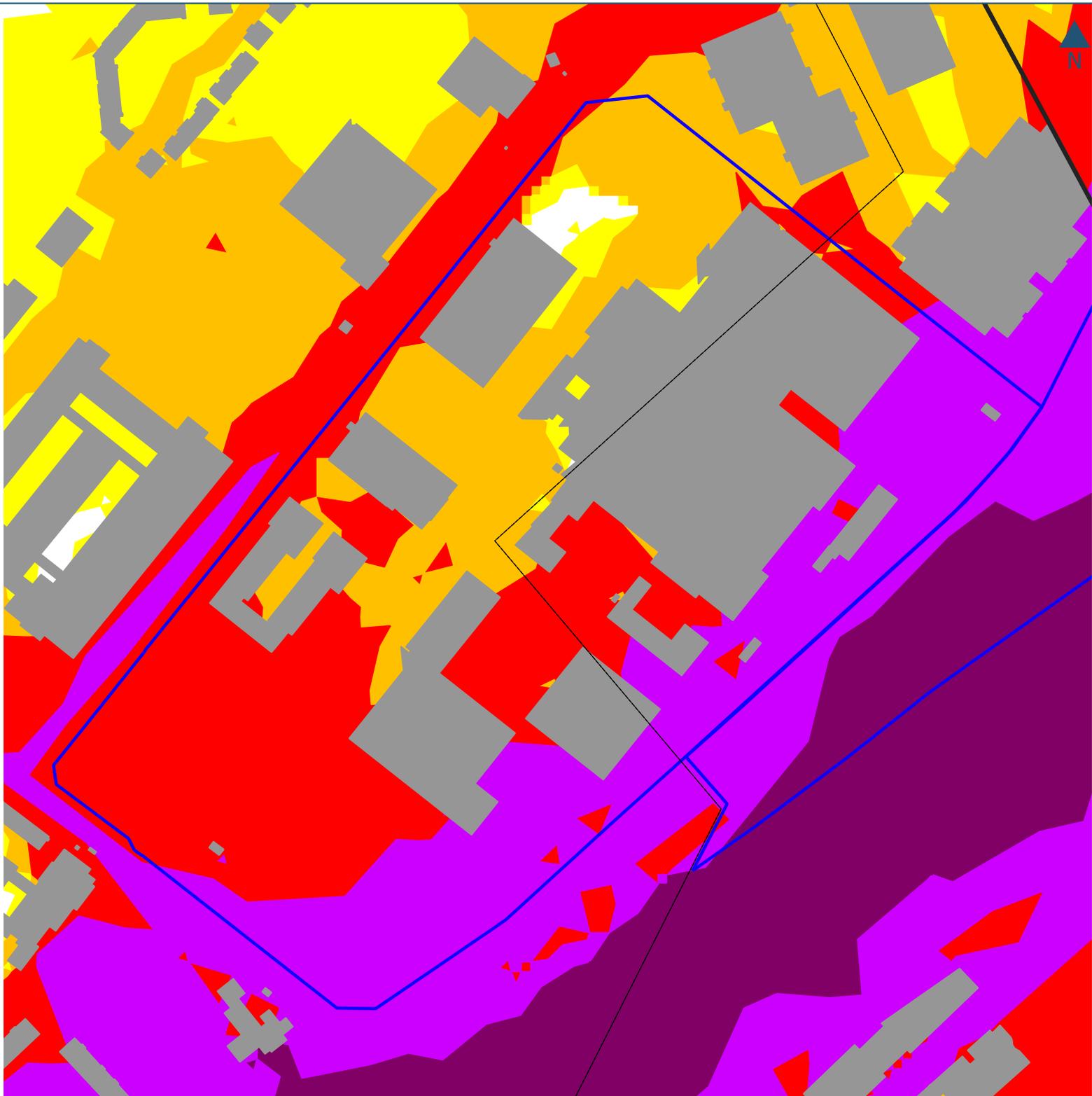
- Périmètre de l'EPT
- - - Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP
- Batiments

- | | |
|-------------|-----------|
| Multi Ln dB | ■ 55 - 60 |
| ■ >70 | ■ 50 - 55 |
| ■ 65-70 | ■ 60 - 65 |

Sources : Bruitparif <http://carto.bruitparif.fr> -
Traitement Vizea 2023



STUDIOS DE BRY-SUR-MARNE (94015)

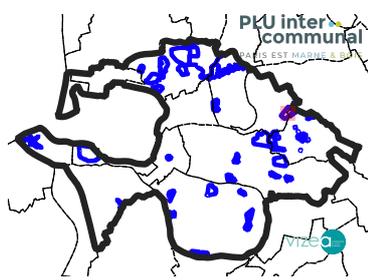


Légende :

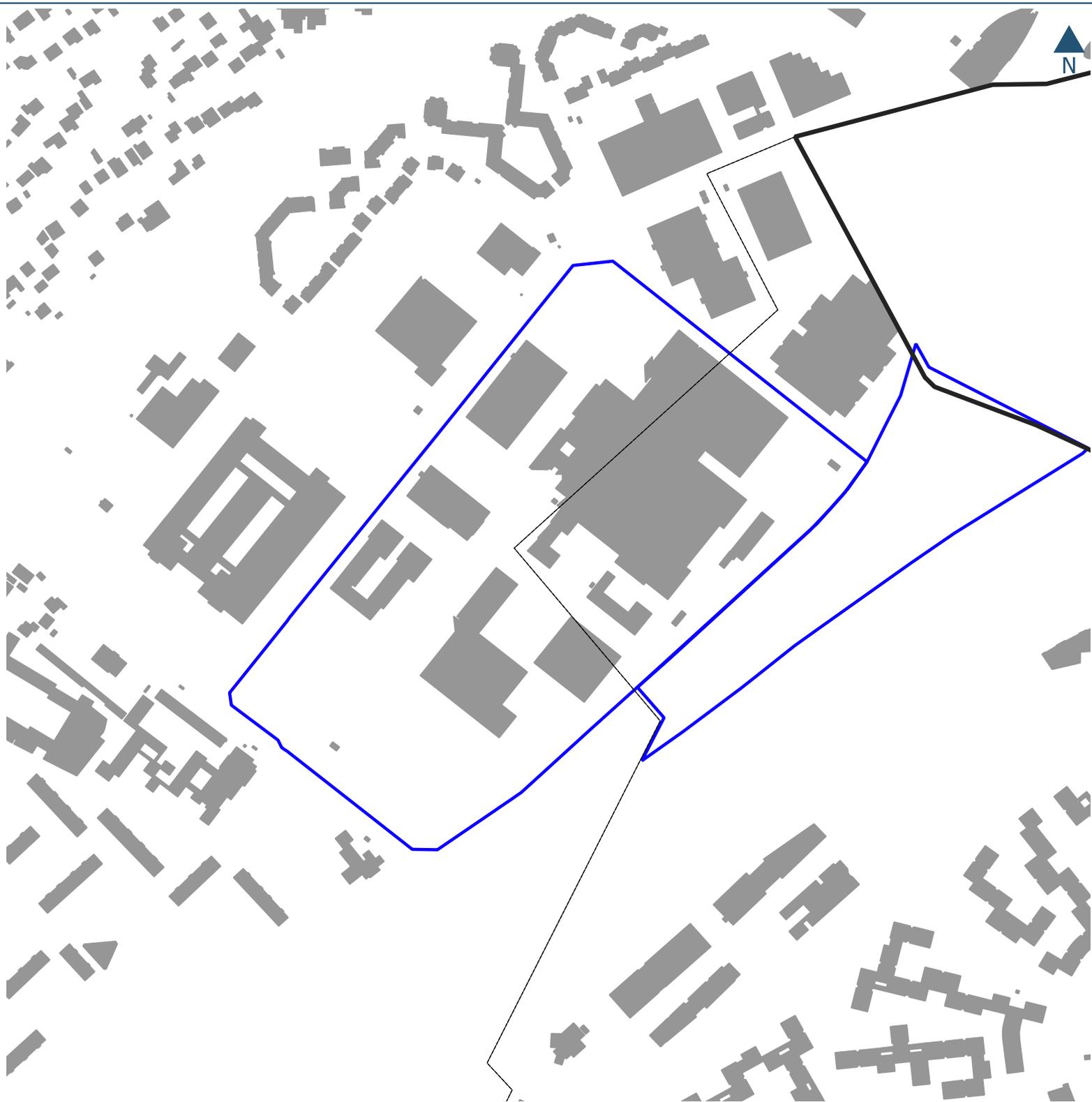
- ▭ Périimètre de l'EPT
- ▭ Communes
- ▭ Périimètres des secteurs d'OAP
- ▭ Batiments

- A Multi Lden dB
- >75
- 70-75
- 65-70
- 60 - 65
- 55 - 60

Sources : Bruitparif <http://carto.bruitparif.fr> -
Traitement Vizea 2023



STUDIOS DE BRY-SUR-MARNE (94015)

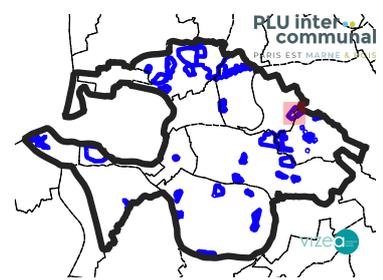


Légende :

-  Périmètre de l'EPT
-  Communes
-  Périmètres des secteurs d'OAP
-  Batiments
-  Tracés des réseaux de chaleur

Sources : <http://catalogue.geo-ide.developpement-durable.gouv.fr/catalogue/srv/fre/catalog.search#/metadata/fr-120066022-jdd-7319480f-f8bb-4077-a9b8-1c9d0854eab1>

Traitement Vizea 2023



STUDIOS DE BRY-SUR-MARNE (94015)

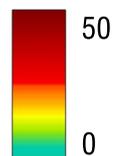


Légende :

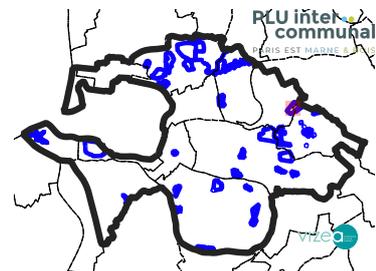
-  Périmètre de l'EPT
-  Communes
-  Périmètres des secteurs d'OAP

Concentration en PM2,5 (µg/m3)

Moyenne annuelle



Sources : Données AirParif 2023 -
Traitement Vizea 2023



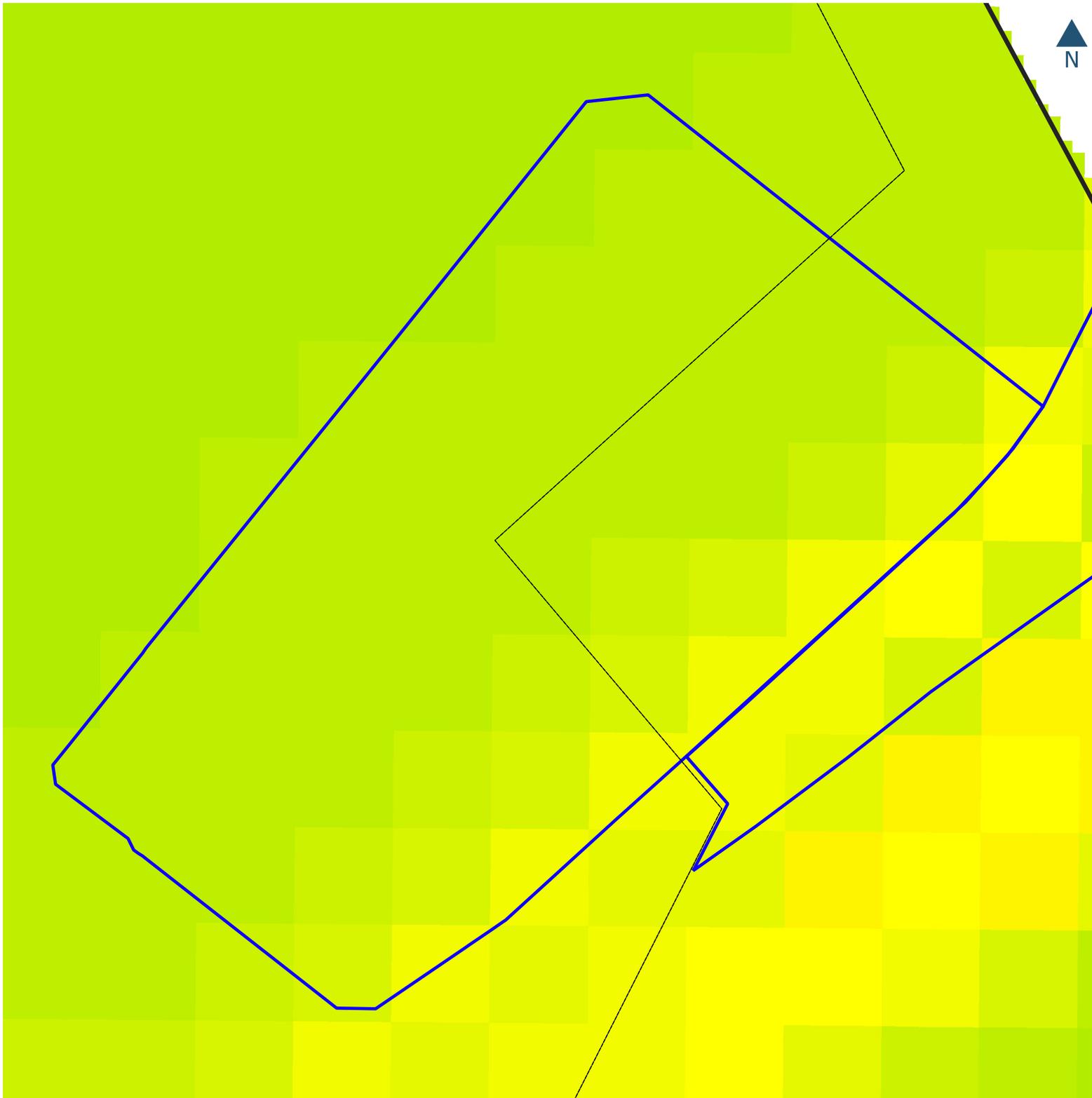
0

200

400 m

Carte n°21/26

STUDIOS DE BRY-SUR-MARNE (94015)

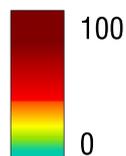


Légende :

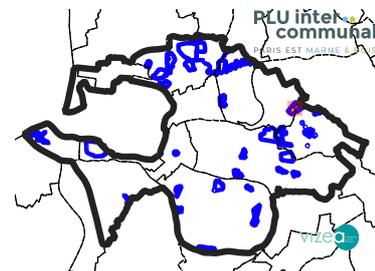
-  Périmètre de l'EPT
-  Communes
-  Périmètres des secteurs d'OAP

Concentration en PM10 ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)

Moyenne annuelle



Sources : Données AirParif 2023 -
Traitement Vizea 2023



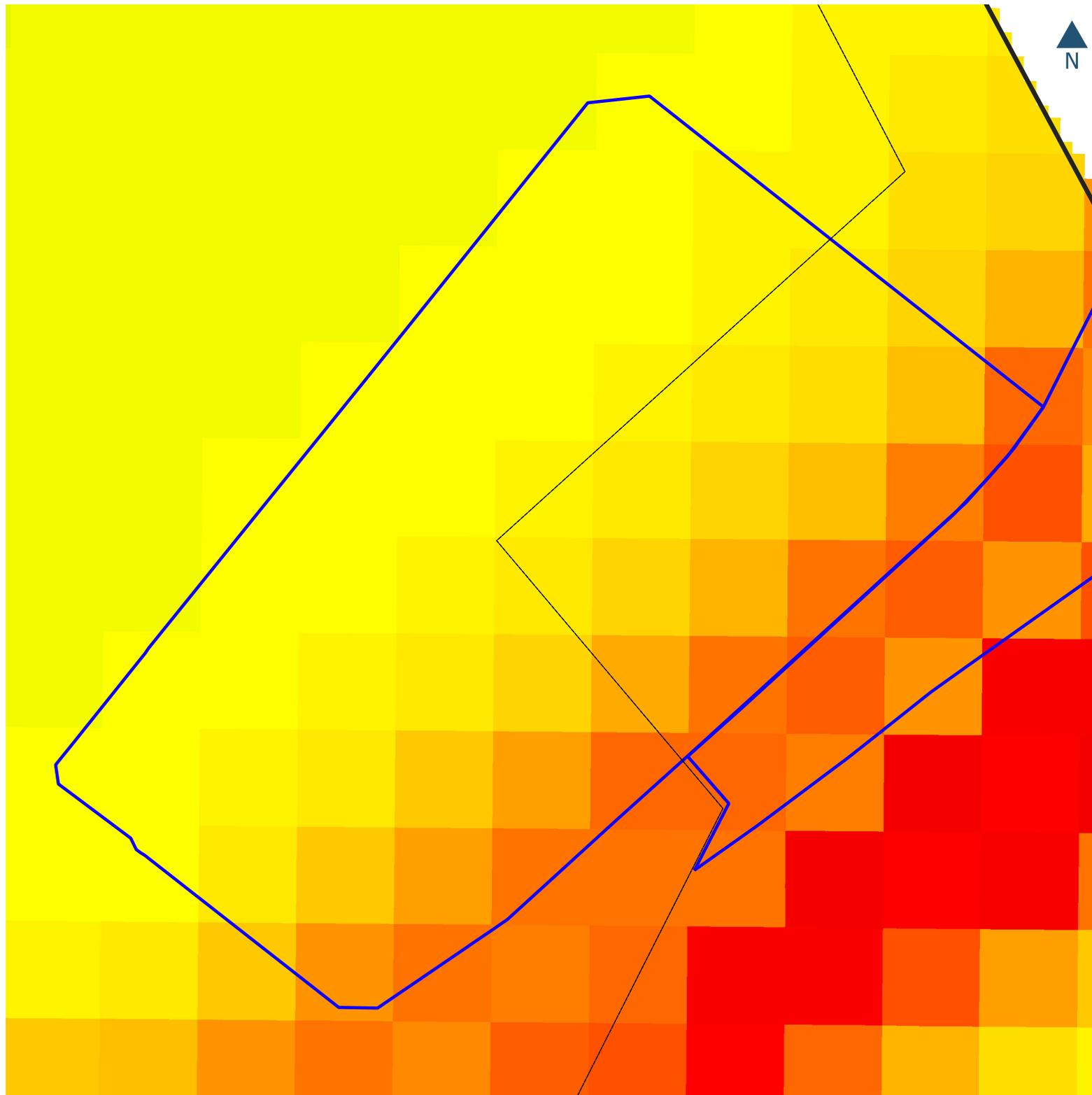
0

200

400 m

Carte n°22/26

STUDIOS DE BRY-SUR-MARNE (94015)

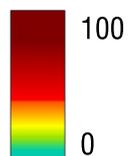


Légende :

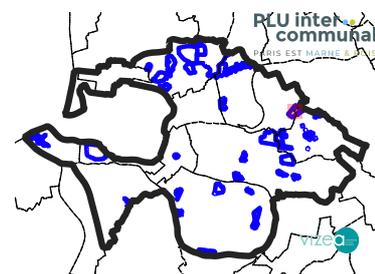
-  Périmètre de l'EPT
-  Communes
-  Périmètres des secteurs d'OAP

Concentrations en NO₂ (µg/m³)

Moyenne annuelle



Sources : Données AirParif 2023 -
Traitement Vizea 2023



0

200

400 m

Carte n°23/26

STUDIOS DE BRY-SUR-MARNE (94015)

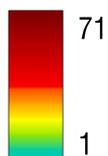


Légende :

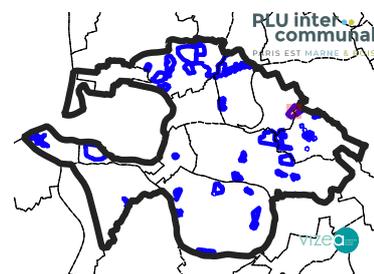
- Périmètre de l'EPT
- Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP

Particules PM10 : nombre de jours > 5

Valeur limite = 35



Sources : Données AirParif 2023 -
Traitement Vizea 2023



0

200

400 m

Carte n°24/26

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : NOMBRE DE JOURS AVEC UNE CONCENTRATION EN O3 > 120µg/m3 PENDANT 8h EN 2022

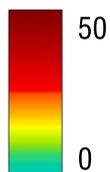
STUDIOS DE BRY-SUR-MARNE (94015)



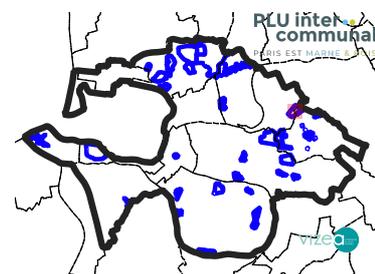
Légende :

- Périmètre de l'EPT
- Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP

Nombre de jours supérieurs à 120µg/m³ pour 8 heures



Sources : Données AirParif 2023 -
Traitement Vizea 2023



0

200

400 m

Carte n°25/26

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : MOBILITÉS

STUDIOS DE BRY-SUR-MARNE (94015)



Légende :

Périimètre de l'EPT	Parkings vélo	station de bus	taxi	PKU intercommunal Sources : Ile de France Mobilité, SNCF, Vélib', OSM 2023 - Traitement Vizea 2023
Communes	Parkings vélo	arrêt de bus	Reseau routier	
Périimètres des secteurs d'OAP	Gares et arrêts de transilien	gare	Autoroute	
Stations vélib'	arrêt de tram	Départementale	Nationale	
réseau cyclable			Autre	