

## **PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL**

### **7. ANNEXES**

#### **III. AUTRES ANNEXES**

##### **III.8 Projets urbains partenariaux**

Établissement Public Territorial

Paris Est Marne&Bois (EPT 10)

PADD débattu le 07 décembre 2021

PLUi approuvé le 12 décembre 2023



# **PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL**

## **7. ANNEXES**

### **III. AUTRES ANNEXES**

#### **III.8. Projets urbains partenariaux**

##### III.8.1. Champigny-sur-Marne

Établissement Public Territorial

Paris Est Marne&Bois (EPT 10)

PADD débattu le 07 décembre 2021

PLUi approuvé le 12 décembre 2023

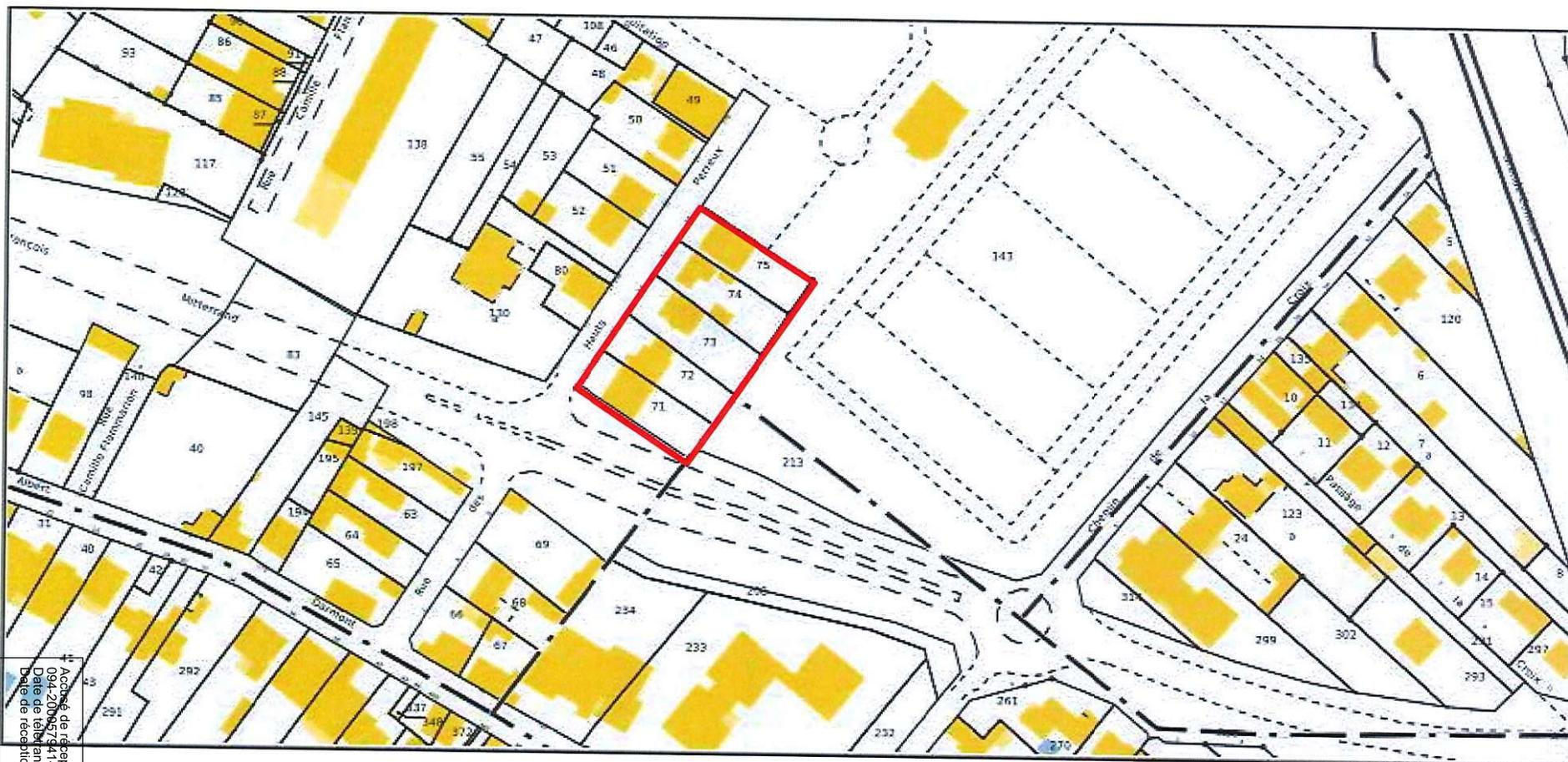


ANNEXE : Périmètre de la convention



Accusé de réception en préfecture  
094-200057941-202111217-DC2021-156ASIGN-CC  
Date de télétransmission : 31/05/2022  
Date de réception préfecture : 31/05/2022

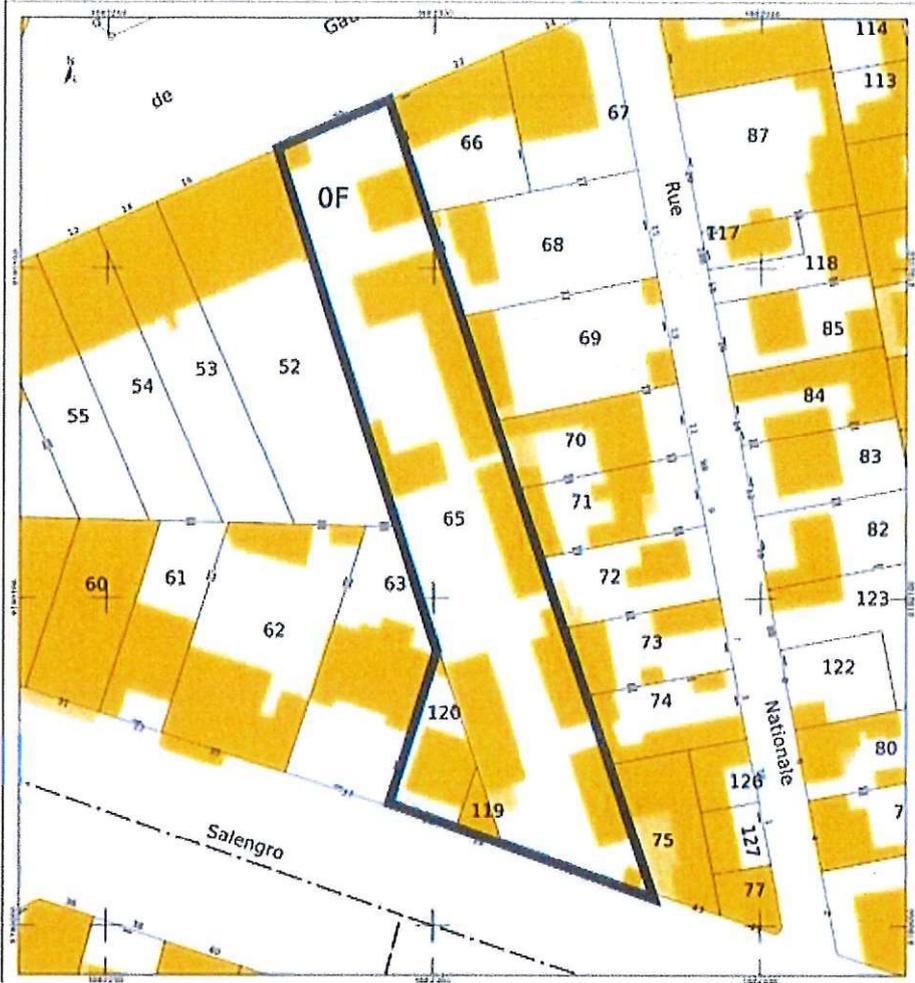
ANNEXE : Périmètre de la convention



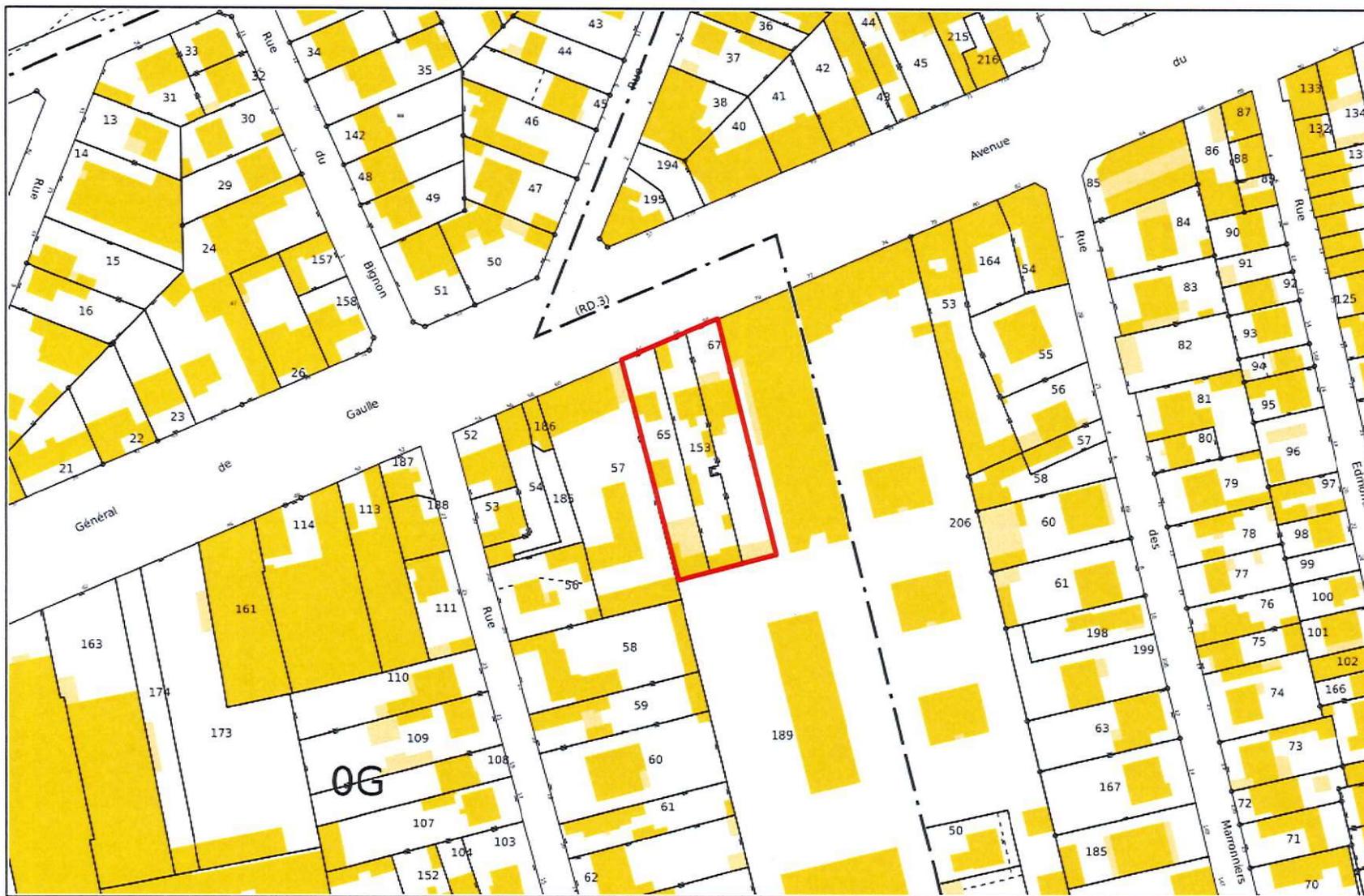
Accusé de réception en préfecture  
094-20065741-20220429-D0201 A18ASIGN-CC  
Date de télétransmission : 29/04/2022  
Date de réception préfecture : 29/04/2022



ANNEXE : Périmètre de la convention



ANNEXE : Périmètre de la convention



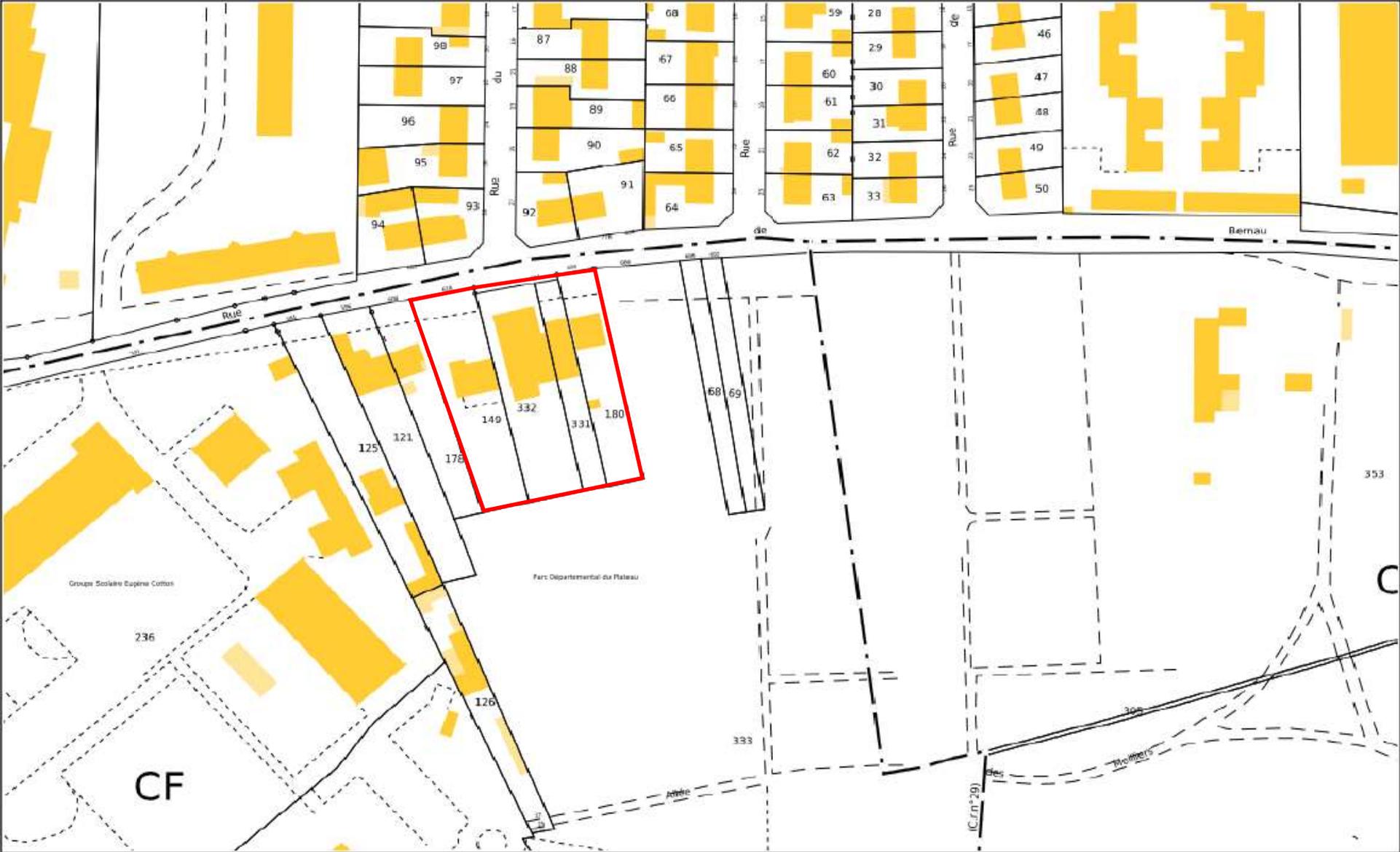
OC

# ANNEXE : Périmètre de la convention



*M*

**ANNEXE : Périmètre de la convention**



# **PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL**

## **7. ANNEXES**

### **III. AUTRES ANNEXES**

#### **III.8. Projets urbains partenariaux**

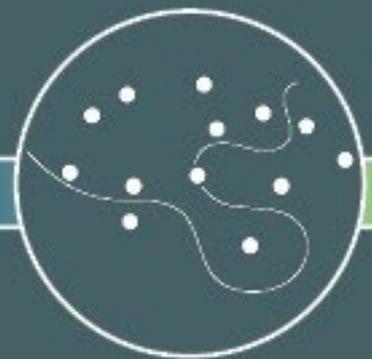
##### III.8.2. Fontenay-sous-Bois

Établissement Public Territorial

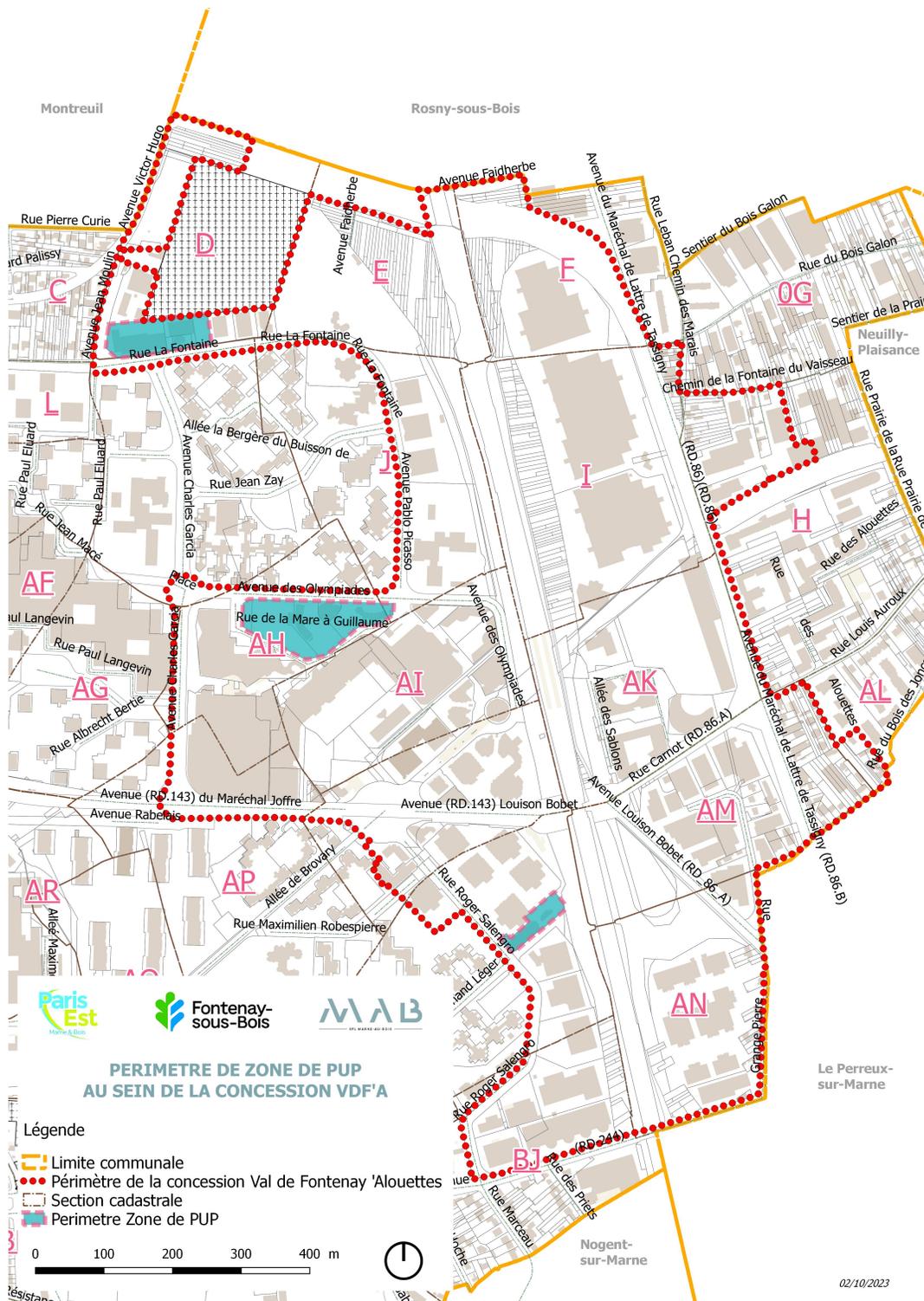
Paris Est Marne&Bois (EPT 10)

PADD débattu le 07 décembre 2021

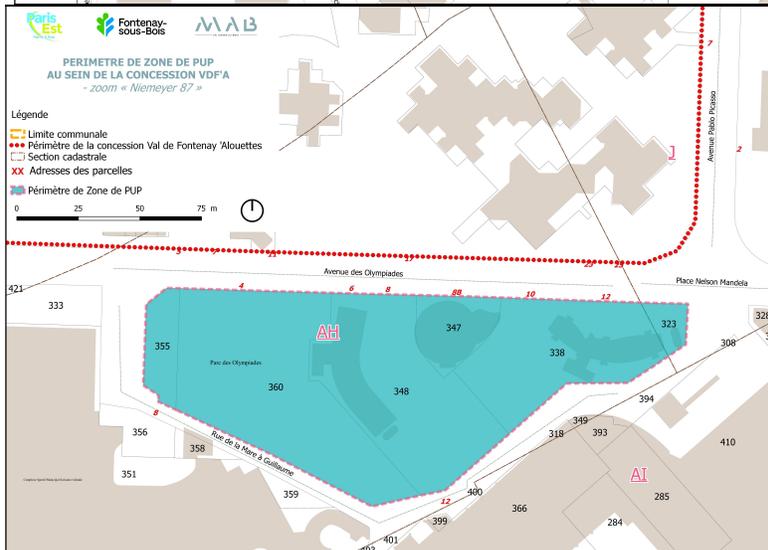
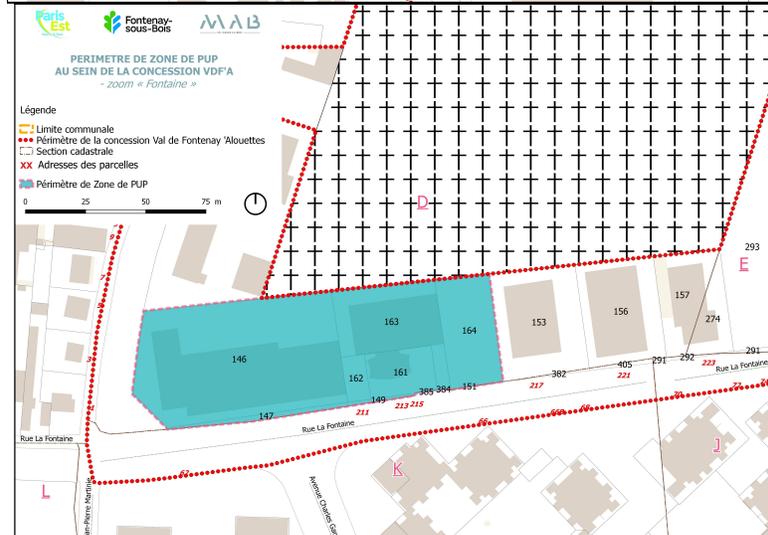
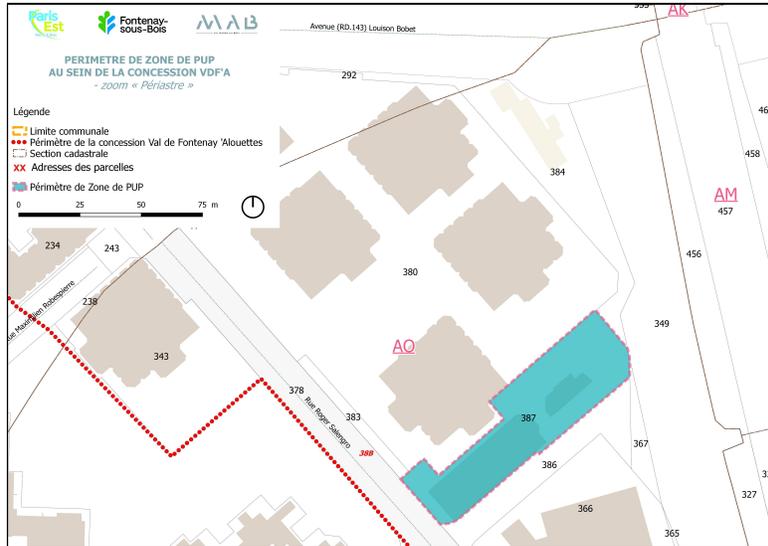
PLUi approuvé le 12 décembre 2023



# ANNEXE 1 – Périmètre de la zone de projet urbain partenarial parc augmenté des Olympiades



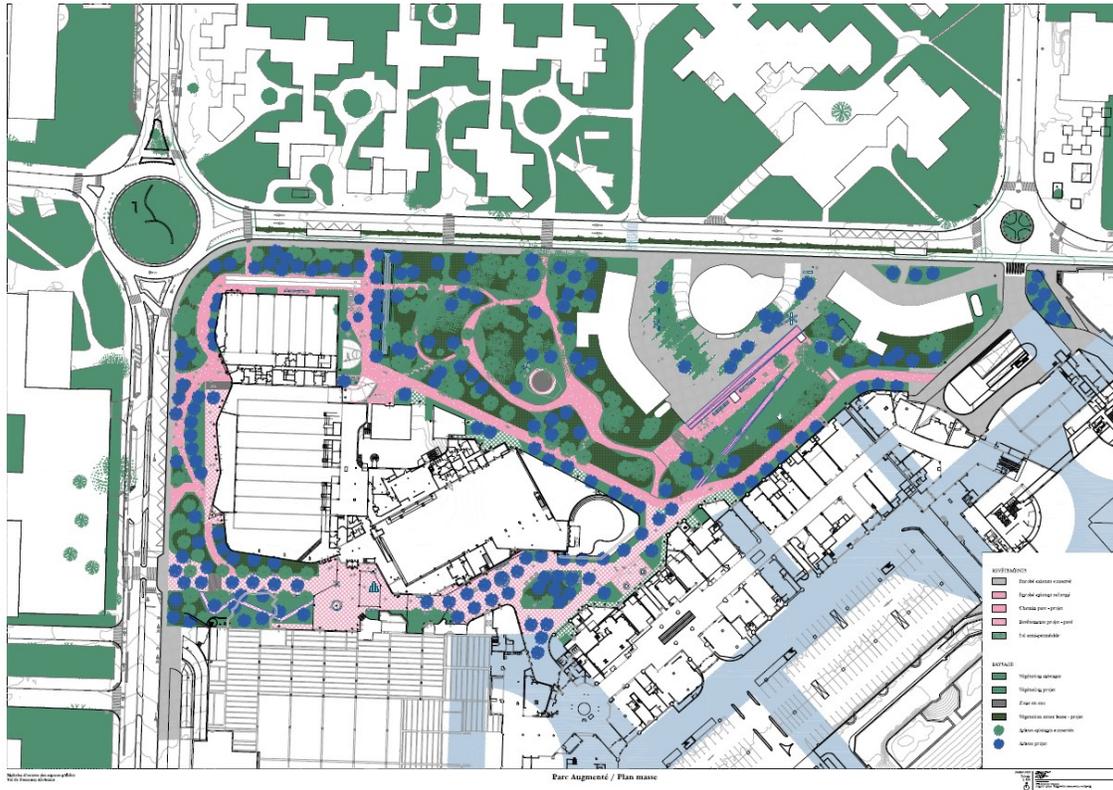
Accusé de réception en préfecture  
094-200057941-20231020-DC2023-118-DE  
Date de télétransmission : 20/10/2023  
Date de réception préfecture : 20/10/2023



Accusé de réception en préfecture  
 094-200057941-20231020-DC2023-118-DE  
 Date de télétransmission : 20/10/2023  
 Date de réception préfecture : 20/10/2023

## ANNEXE 2 – Description des équipements publics objets de la zone de Pup

### Esquisse du « parc augmenté des Olympiades »



Cinq objectifs sont poursuivis à travers la réalisation de ces équipements :

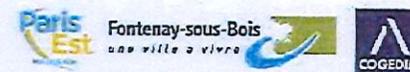
- *Ouvrir*
- *Désimperméabiliser*
- *Reboiser*
- *Pacifier*
- *Activer*

**ANNEXE 3 – Répartition prévisionnelle des participations envisagées dans la zone de Pup**

<b>Equipement public identifié</b>	<b>Part</b>	<b>M</b>
Parc des Olympiades augmenté 1	100%	
<b>Participations attendues</b>	<b>Part</b>	<b>M</b>
Projet Lot B	12%	
Projet Périastre	13%	
Projet Niemever 87	32%	



LEGENDE	
	Coulée verte phase 1
	Projet coulée verte phase 2
	Périmètre PUP
	Réaménagement tronçon rue des Belles Vues
	Reprise talus stade André Laurent
	Aire de retournement pompiers
	Aménagement paysager voie pompiers
	Périmètre projet immobilier Cogedim (parcelle AV 171)



Février 2021 - Convention de projet urbain partenarial – Projet « 16 Marguerite » / Fontenay-sous-Bois  
Territoire Paris Est Mame & Bois – Ville de Fontenay-sous-Bois – Cogedim Paris Métropole

Le présent document  
est exécutoire à compter  
du

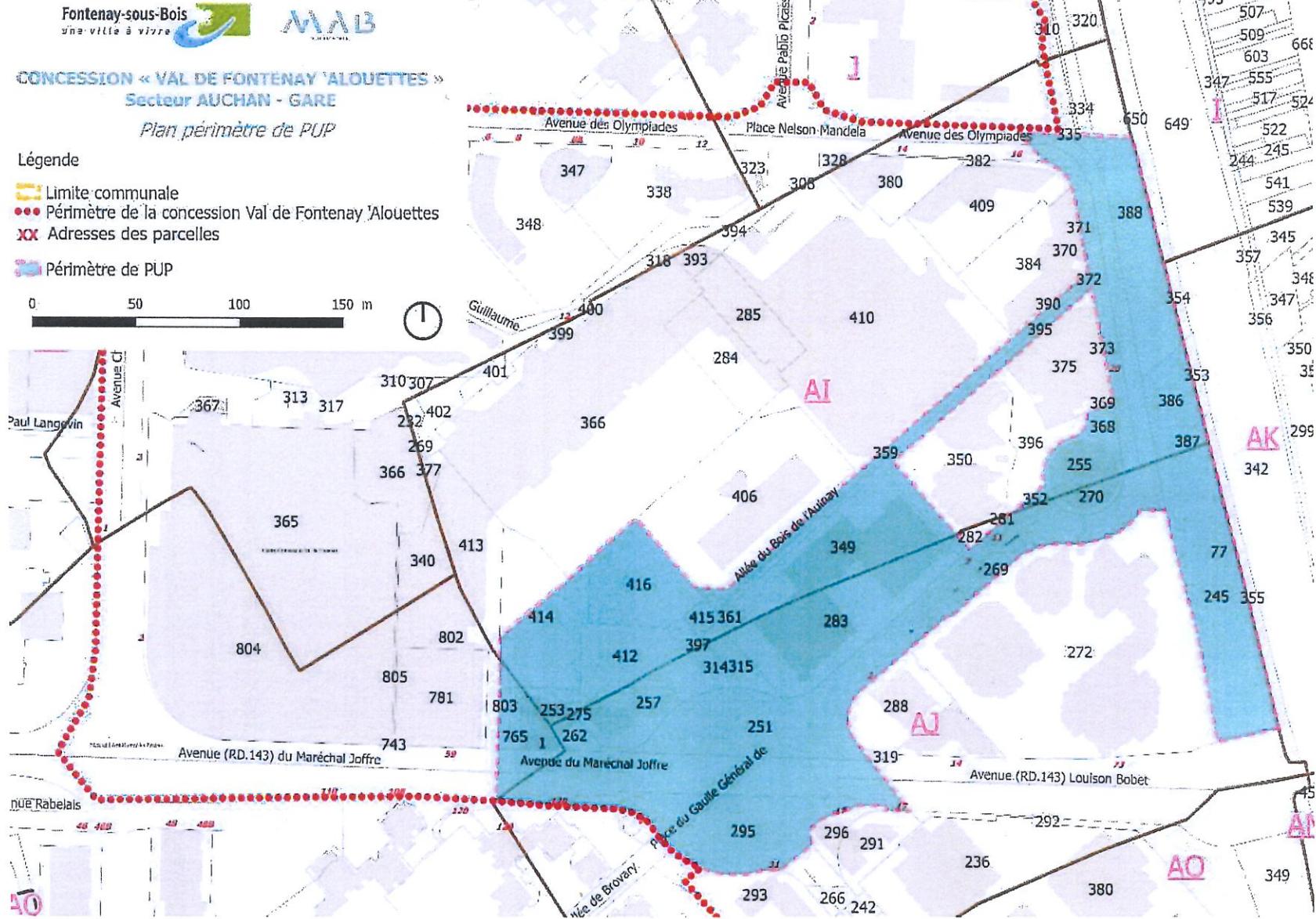
1<sup>er</sup> FEV. 2021

Accusé de réception en préfecture  
094-2000057941-20210202-DC2021-9A-SISIGNEE-CC  
Date de télétransmission : 18/02/2021  
Date de réception préfecture : 19/02/2021

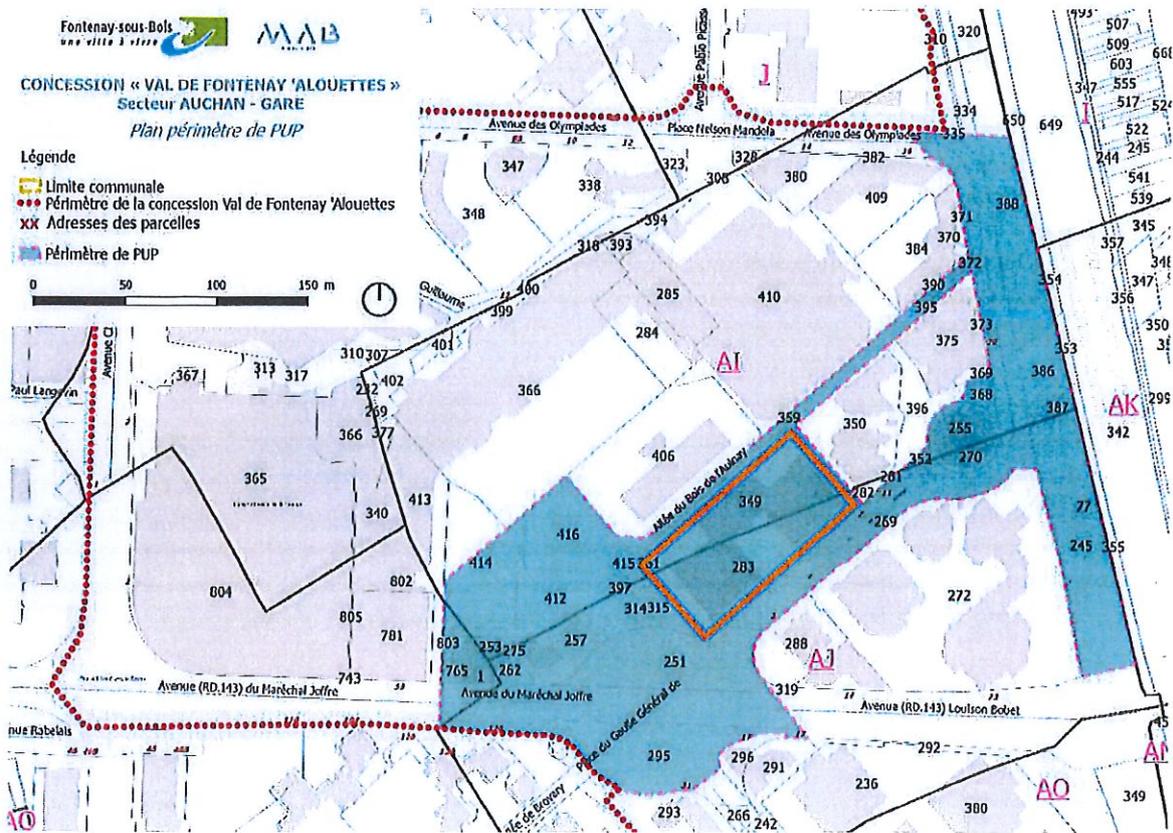
Le présent document  
est exécutoire à compter  
du

15 DEC. 2020

### ANNEXE 1 - Périmètre du PUP



Périmètre du présent PUP correspondant au terrain d'assiette de la demande de permis de démolir et de construire de l'Opération Helena Gaya 



Le présent document  
est exécutoire à compter  
du

21 AVR. 2022

# **PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL**

## **7. ANNEXES**

### **III. AUTRES ANNEXES**

#### **III.8. Projets urbains partenariaux**

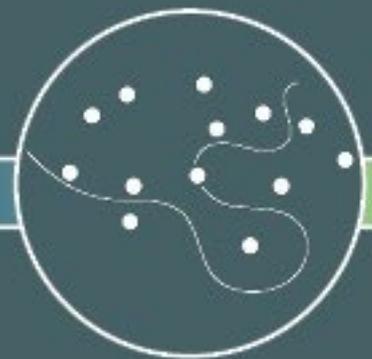
##### III.8.3. Joinville-le-Pont

Établissement Public Territorial

Paris Est Marne&Bois (EPT 10)

PADD débattu le 07 décembre 2021

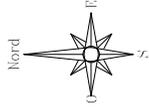
PLUi approuvé le 12 décembre 2023



Annexe 4 : Plan de délimitation du PUP

Accusé de réception en préfecture  
094-200057941-20220705-DC2022-97-DE  
Date de télétransmission : 07/07/2022  
Date de réception préfecture : 07/07/2022

CONTOUR DES ESPACES PUBLICS A AMENAGER  
OBJET DU FUTUR PUP



VILLE DE JOINVILLE-LE-PONT  
PARCELLES n° 115-133-134-118-137-98-132

CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE DE LOGEMENTS  
ET D'UNE CRECHE

23 Rue de Paris 94340 JOINVILLE-LE-PONT

MATRE D'OUVRAGE	SCCV JOINVILLE PARIS BROSSOLLETTE 87 Rue de Richelieu 75002 Paris	Tel. 01 56 28 24 00 Coord. pierre@sccv.com
ARCHITECTE	DGM & Associés 74 rue Rivay 92300 Levallois	Tel. 01 41 38 07 70 Coord. contact@dgm-architectes.fr
PAYSAGISTE	LANDACT 47 Rue Jules Guesde 92300 Levallois	Tel. 01 41 14 85 11 Coord. sebastien@landact.fr
<b>PERMIS DE CONSTRUIRE</b>		
PLAN ZONE PUP		

N° PLAN: **PC31-2** DATE: **JUN 2022** ECHELLE: **1:200** INDICE:

Document communiqué en vertu de la loi n° 178 du 16 juillet 1978 relative à l'accès à l'information. Toute réimpression ou utilisation non autorisée sans la permission écrite de la Ville de Joinville-le-Pont est formellement interdite.



# **PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL**

## **7. ANNEXES**

### **III. AUTRES ANNEXES**

#### **III.8. Projets urbains partenariaux**

##### III.8.4. Le Perreux-sur-Marne

Établissement Public Territorial

Paris Est Marne&Bois (EPT 10)

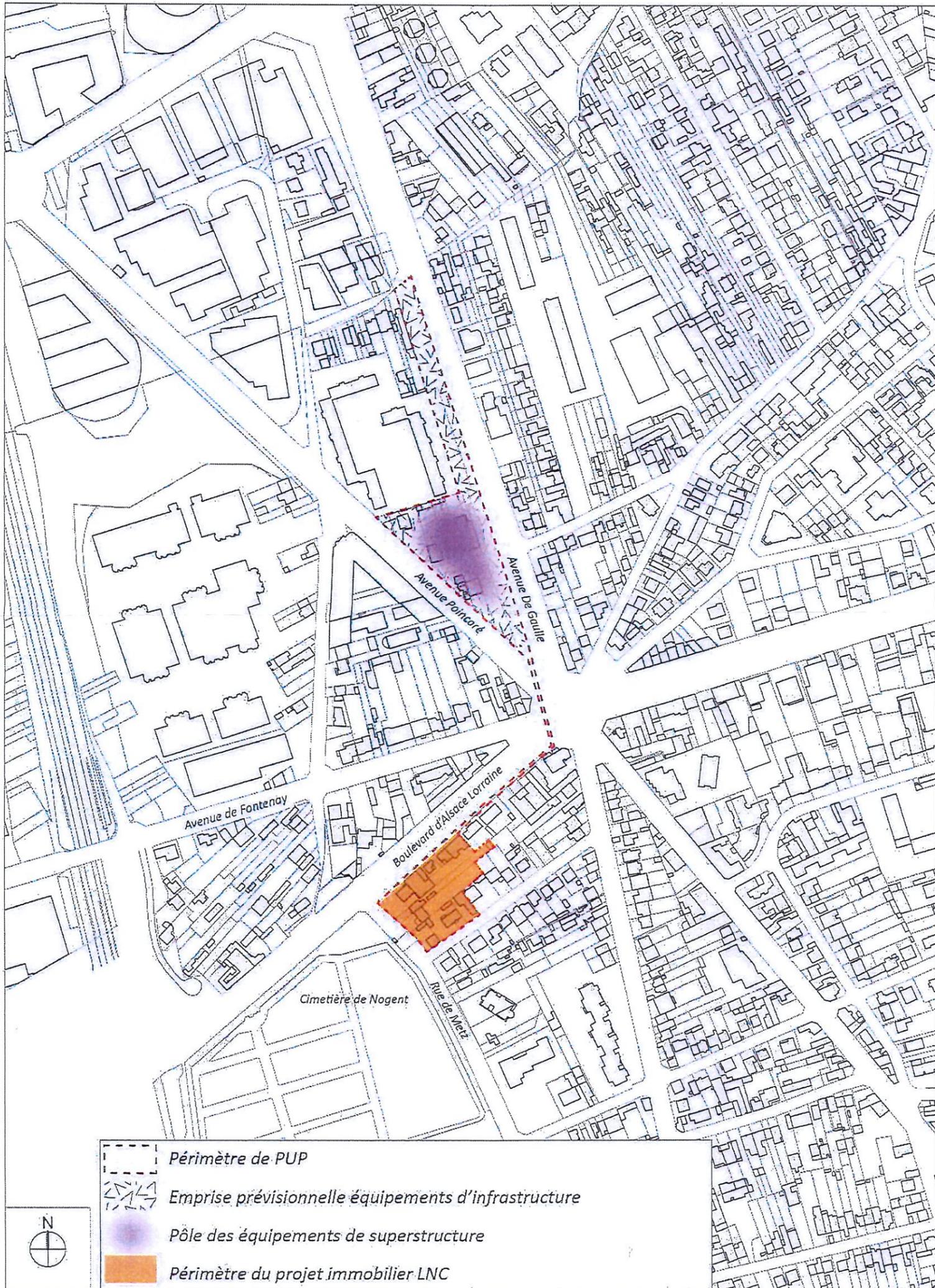
PADD débattu le 07 décembre 2021

PLUi approuvé le 12 décembre 2023



Le présent document  
est exécutoire à compter  
du 31 AOUT 2021

ANNEXE 1 : PERIMETRE DU PUP



Le présent document  
est exécutoire à compter  
du 04 NOV. 2021

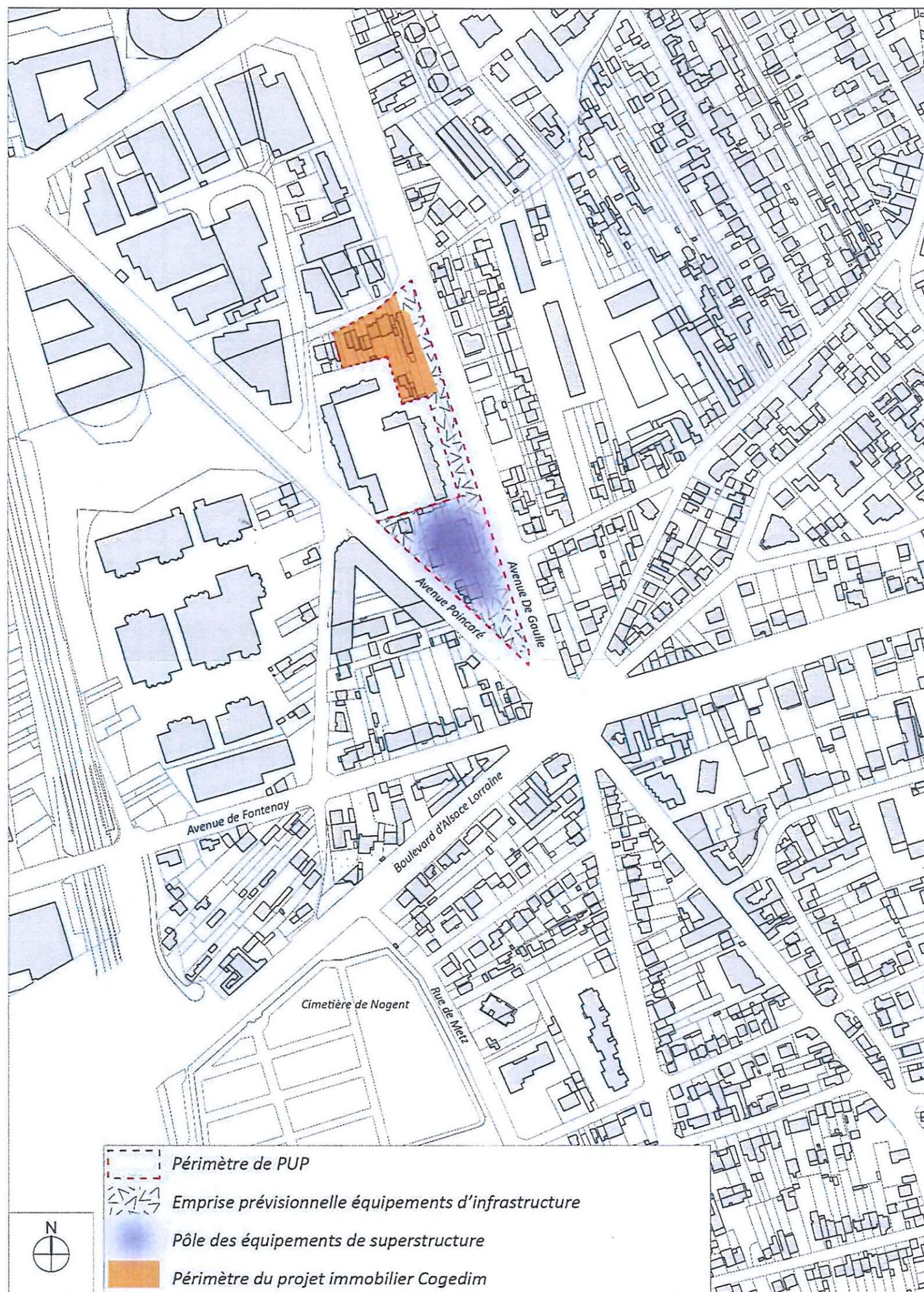
ANNEXE 1 : PERIMETRE DU PUP



Octobre 2021 - Convention de projet urbain partenarial – Projet « 8 -10 – 10 bis boulevard de Fontenay » / Le Perreux-sur-Marne  
Territoire Paris Est Marne & Bois – Commune du Perreux-sur-Marne – Elycité

04 NOV. 2021

ANNEXE 1 : PERIMETRE DU PUP



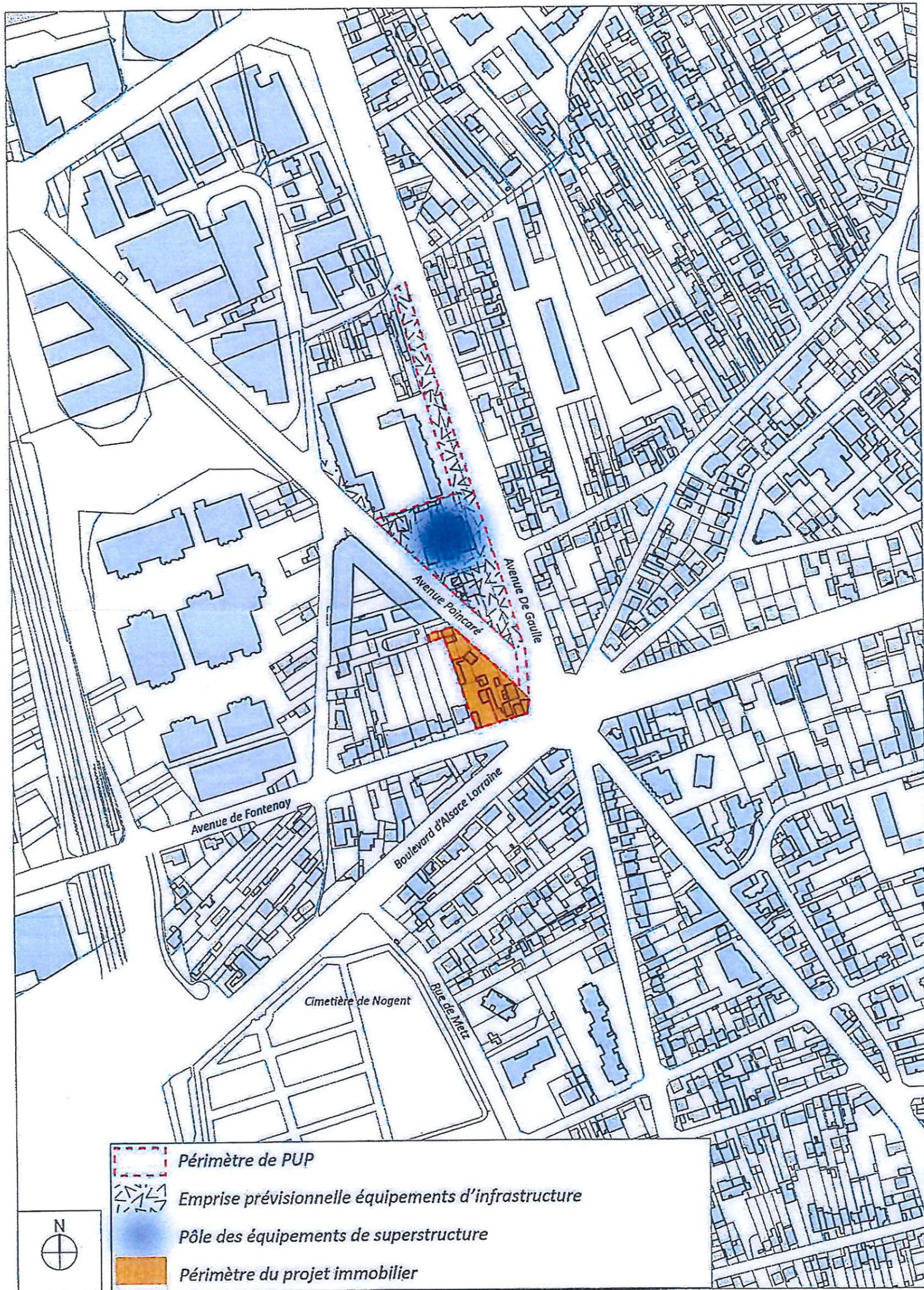
*h*

*CR*

Le présent document  
est exécutoire à compter  
du

14 AVR. 2022

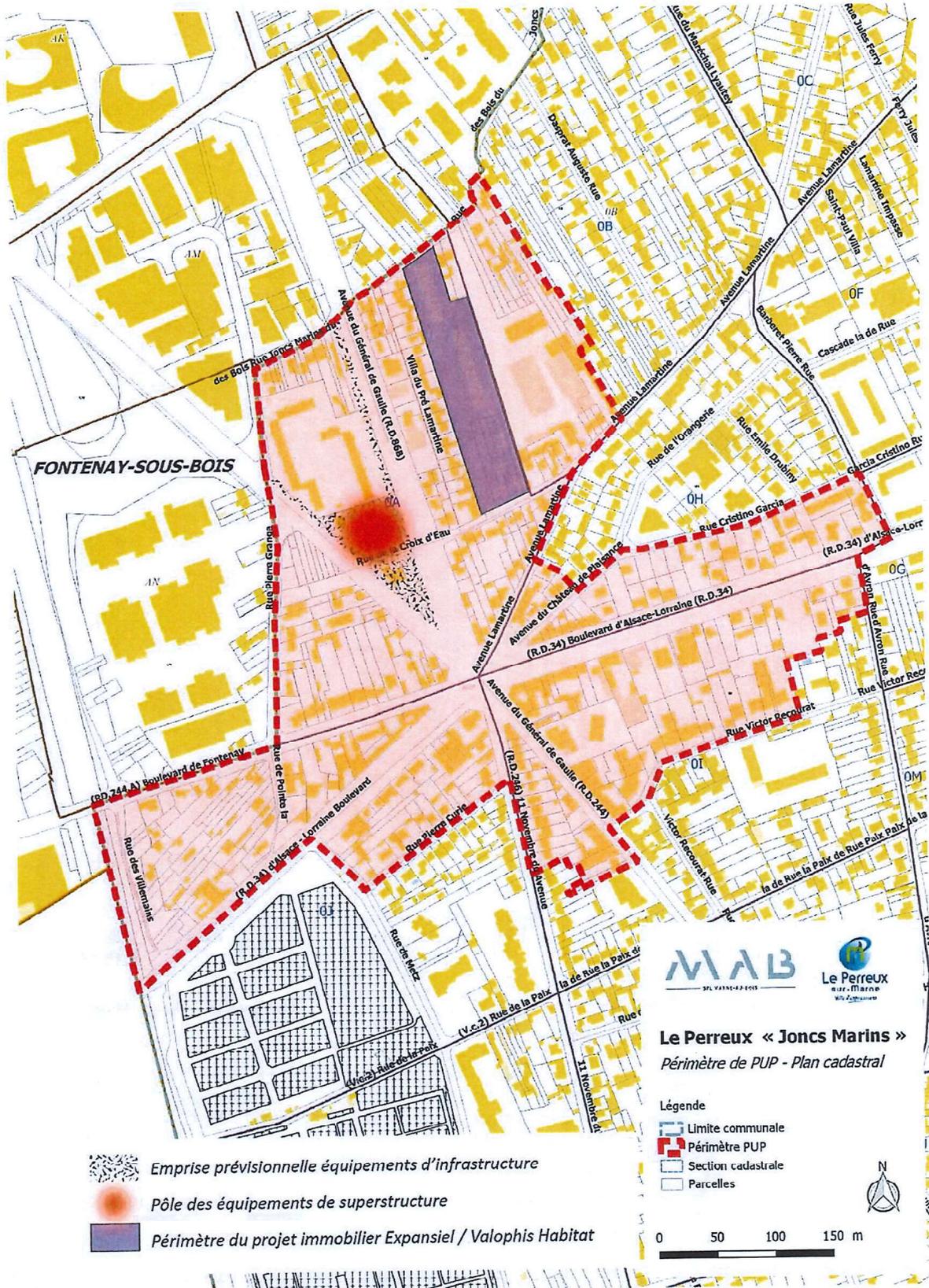
ANNEXE 1 : PERIMETRE DU PUP



Février 2022 - Convention de projet urbain partenarial – Projet « 1 boulevard Poincaré » / Le Perreux-sur-Marne  
Territoire Paris Est Marne & Bois – Commune du Perreux-sur-Marne – SCCV Poincaré

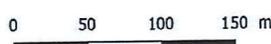
25 MAI 2023

ANNEXE 1 : PERIMETRE DU PUP



**Le Perreux « Joncs Marins »**  
Périmètre de PUP - Plan cadastral

- Légende
- Limite communale
  - Périmètre PUP
  - Section cadastrale
  - Parcelles



Accusé de réception en préfecture  
094-200057941-20230511-DC2023-34ASIG-DE  
Date de télétransmission : 11/05/2023  
Date de réception préfecture : 11/05/2023

*Handwritten signature*

09 FEV. 2023

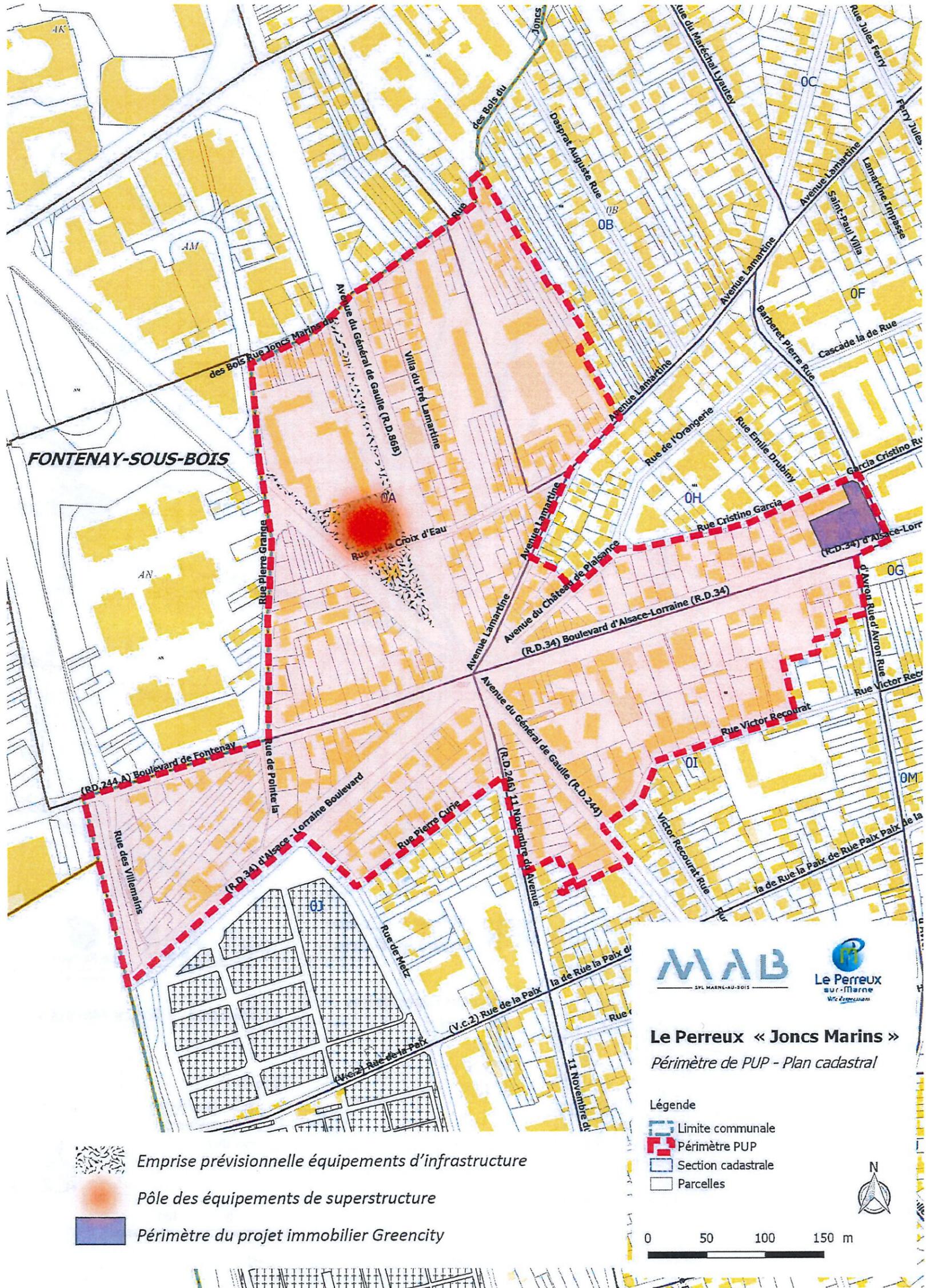
ANNEXE 1 : PERIMETRE DU PUP



CR

Le présent document  
est exécutoire à compter  
du 21 MARS 2023

ANNEXE 1 : PERIMETRE DU PUP



Janvier 2023 - Convention de projet urbain partenarial – Projet « 77– 81 boulevard d' Alsace Lorraine » / Le Perreux-sur-Marne  
Territoire Paris Est Marne & Bois – Commune du Perreux-sur-Marne – Greency immobilier

CR

# **PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL**

## **7. ANNEXES**

### **III. AUTRES ANNEXES**

#### **III.8. Projets urbains partenariaux**

##### III.8.5. Saint-Maur-des-Fossés

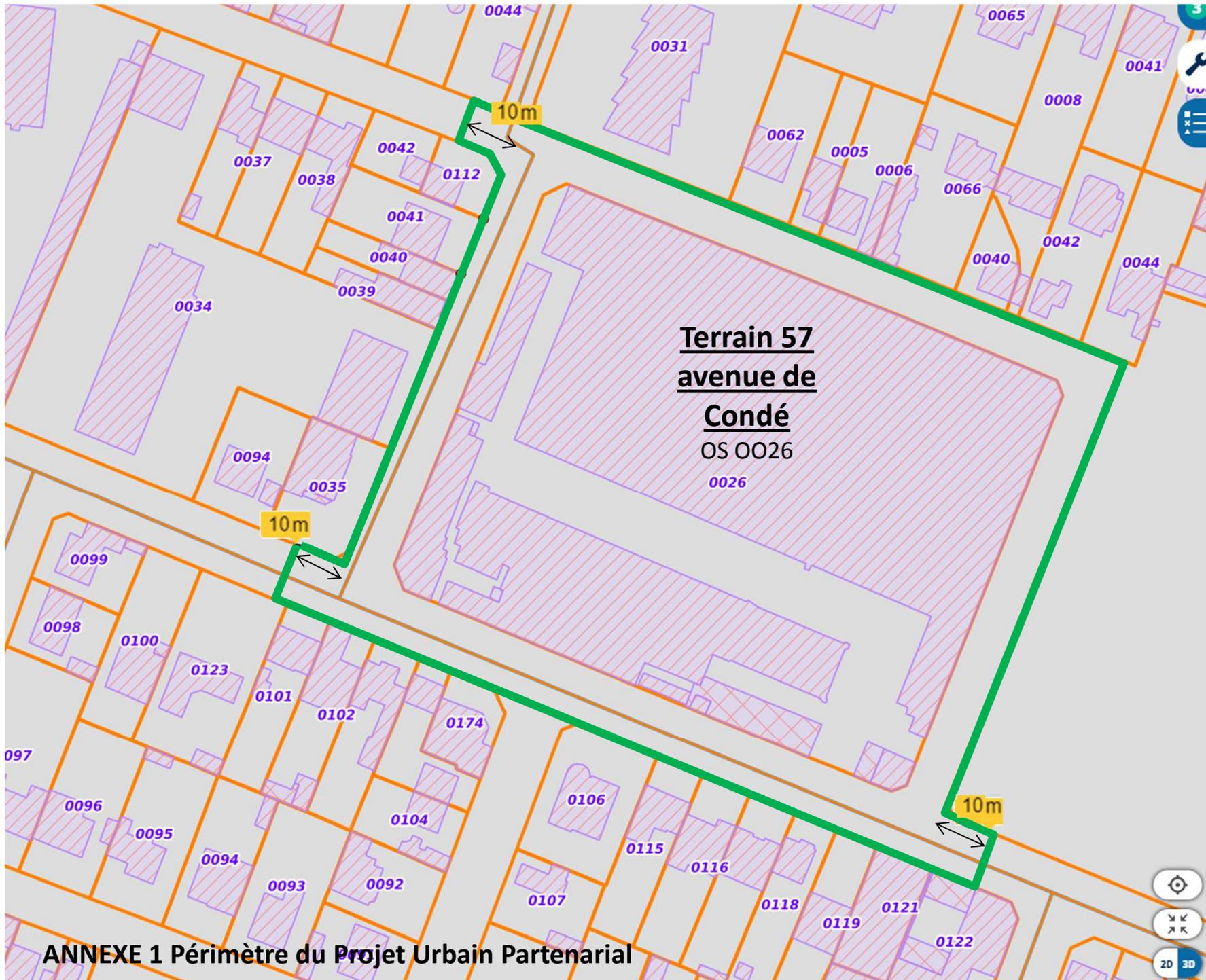
Établissement Public Territorial

Paris Est Marne&Bois (EPT 10)

PADD débattu le 07 décembre 2021

PLUi approuvé le 12 décembre 2023





ANNEXE 1 Périmètre du Projet Urbain Partenarial