



Bry-sur-Marne – Champigny-sur-Marne – Charenton-le-Pont – Fontenay-sous-Bois –  
Joinville-le-Pont – Le Perreux-sur-Marne – Maisons-Alfort – Nogent-sur-Marne –  
Saint-Mandé-Saint-Maur-des-Fossés-Saint-Maurice-Villiers-sur-Marne-Vincennes-

**ETABLISSEMENT PUBLIC TERRITORIAL**  
**Paris Est Marne & Bois**  
**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**  
**DU 22 AVRIL 2024**  
**SOUS LA PRESIDENCE D'OLIVIER CAPITANIO**

**DC 2024-56**

**OBJET : Annulation de la délibération n°DC2023-128 du conseil de territoire du 18 octobre 2023**

Membres en exercice	<b>90</b>
Présents titulaires	<b>53</b>
Ne prend pas part au vote	<b>0</b>
Représentés	<b>28</b>
Absents	<b>9</b>

Votants	<b>81</b>
Abstention	<b>0</b>
Suffrages exprimés	<b>81</b>
Pour	<b>81</b>
Contre	<b>0</b>

**Présents :**

Caroline ADOMO, Thierry BARNOYER, Jean-Philippe BEGAT, Jacqueline BENHAMED, Éric BENSOUSSAN, Marie-Laurence BEYOT, Quentin BERNIER-GRAVAT, Sylvain BERRIOS, Eveline BESNARD, Valérie BIGAGLI, Bruno BORDIER, Jean-Luc CADEDDU, Olivier CAPITANIO, Geneviève CARPE, Brigitte CHAMBRE-MARTIN, Véronique CHEVILLARD, Jean-Paul DAVID, Pierre-Michel DELECROIX, Philippe DUBUS, Monique FACCHINI, Téó FAURE, Delphine FENASSE, Dorine FUMEE, Benoît GAILHAC, Bernard GAUDIERE, Jean-Philippe GAUTRAIS, Brigitte GAUVAIN, Aurélia GIRARD, Pierre GUILLARD, Gilles HAGEGE, Catherine HERVÉ, Florence HOUDOT, Laurent JEANNE, Nadia LECUYER, Philippe LHOSTE, Anne-Marie MAFFRE-BOUCLET, Bénédicte MARETHEU, Jacques J.P. MARTIN, Pierre MIROUDOT, Pascale MOORTGAT, Michel OUDINET, Mary France PARRAIN, Pierre PELLÉ, Philippe PEREIRA, Tatiana SAUSSEREAU, Aurore THIROUX, Virginie TOLLARD, Pascal TURANO, Céline VERCELLONI, Yann VIGUIE, Jacqueline VISCARDI, Annick VOISIN, Julien WEIL.

**Représentés :**

Sophie AMAR représentée par Philippe DUBUS, Charles ASLANGUL représenté par Jacques J.P. MARTIN, Jacques Alain BENISTI représenté par Michel OUDINET, Jean-Marc BRETON représenté par Pierre GUILLARD, Adrien CAILLEREZ représenté par Pierre-Michel DELECROIX, Rodolphe CAMBRESY représenté par Véronique CHEVILLARD, Agnès CARPENTIER représentée par Jacqueline VISCARDI, Gilles CARREZ représenté par Florence HOUDOT, Emmanuel CHAMPETIER représenté par Quentin BERNIER-GRAVAT, Sylvie CHARDIN représentée par Céline VERCELLONI, Pierre CHARDON représenté par Brigitte GAUVAIN, Stéphane CHAULIEU représenté par Bruno BORDIER, Florence CROCHETON-BOYER représentée par Julien WEIL, Olivier DOSNE représenté par Virginie TOLLARD, Carole DRAI représentée par Sylvain BERRIOS, Michel DUVAUDIER représenté par Bernard GAUDIERE, Hervé GICQUEL représenté par Pascal TURANO, Michel HERBILLON représenté par Olivier CAPITANIO, Anne KLOPP représentée par Anne-Marie MAFFRE-BOUCLET, Charlotte LIBERT-ALBANEL représentée par Annick VOISIN, Céline MARTIN représentée par Éric BENSOUSSAN, Marc MEDINA représenté par Eveline BESNARD, Karine PEREZ représentée par Catherine HERVÉ, Catherine MUSSOTTE-GUEDJ représentée par Laurent JEANNE, Florentine RAFFARD représentée par Nadia LECUYER, Germain ROESCH représenté par Pascale MOORTGAT, Christel ROYER représentée par Bénédicte MARETHEU, Igor SEMO représenté par Jean-Paul DAVID.

**Absents :**

Thomas BERRUEZO, Christian CAMBON, Nicolas DAUMONT-LEROUX, Michel DESTOUCHES, Christian FAUTRE, Nassim LACHELACHE, Laurent LAFON, Pierre LEBEAU, Déborah MUNZER

Accusé de réception en préfecture  
094-200057941-20240424-DC2024-56-DE  
Date de télétransmission : 24/04/2024  
Date de réception préfecture : 24/04/2024

CONSEIL DE TERRITOIRE DE PARIS EST MARNE & BOIS

SEANCE DU 22 AVRIL 2024

**OBJET :** Annulation de la délibération DC2023-128 du conseil de territoire du 18 octobre 2023

**LE CONSEIL DE TERRITOIRE,**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales ;

**VU** la délibération n° DC2023-128 du conseil de territoire du 18 octobre 2023 relative au projet de convention d'affectation de l'excédent de liquidation de Saint-Maur Habitat Paris Est entre l'Etat, Paris Est Marne&Bois et Valophis Habitat ;

**VU** le courrier daté du 20 février 2024 par lequel la Préfète du Val-de-Marne demandant le retrait de cette délibération au motif que le prévisionnel d'affectation de l'excédent de liquidation de l'office HLM de Saint-Maur -des-Fossés n'était pas assez conséquent en ne prévoyant un programme prospectif d'utilisation limité qu'à 2024 ;

**CONSIDERANT** qu'un état prévisionnel portant sur la période 2024-2029 de l'affectation de ce boni de liquidation a été revu et transmis à l'Etat le 16 février 2024 et fera l'objet, avec la convention s'y rapportant, d'une prochaine délibération du territoire, une fois que toutes les modalités auront préalablement été validées par l'Etat ;

**CONSIDERANT** que cette délibération à venir permettra d'enclencher le processus final de liquidation de l'office HLM de Saint-Maur-des-Fossés et la réalisation de plusieurs opérations de construction ou de réhabilitation de logements sociaux facilitées par l'octroi de ces subventions dans un contexte financier très contraint ;

**VU** l'avis de la Commission des Finances du 18 avril 2024 ;

**DELIBERE**

**ARTICLE 1 :**

**ANNULE** la délibération n°DC2023-128 du conseil de territoire du 18 octobre 2023 relative au projet de convention d'affectation de l'excédent de liquidation de Saint-Maur Habitat Paris Est entre l'Etat, Paris Est Marne&Bois et Valophis Habitat.

**ARTICLE 2 :**

**AUTORISE** le Président de Paris Est Marne&Bois à le signer tout document se rapportant à la présente délibération.

**ARTICLE 3 :**

Dans un délai de deux mois à compter de sa transmission en Préfecture, sa publication ou de sa notification, cette délibération peut faire l'objet d'un recours gracieux auprès de l'Etablissement public territorial Paris Est Marne & Bois ou d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Melun.



**Le Président,**

**Olivier CAPITANIO**

La présente délibération publiée le **24 AVR. 2024**  
est exécutoire à la date du  
en application des articles L.5211-1 et  
L.2131-1 du C.G.C.T.  
Champigny-sur-Marne, le

Accusé de réception en préfecture  
094-200057941-20240424-DC2024-56-DE  
Date de télétransmission : 24/04/2024  
Date de réception préfecture : 24/04/2024