



ÉTABLISSEMENT PUBLIC
TERRITORIAL PARIS EST
MARNE&BOIS
Métropole du Grand Paris

PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL
4-1.b ZONAGE RÉGLEMENTAIRE
ÉTABLISSEMENT PUBLIC TERRITORIAL
PARIS EST MARNE&BOIS

Commune de NOGENT SUR MARNE

PLUi approuvé au Conseil de territoire du 12 décembre 2023
Modification simplifiée n°1 approuvée au Conseil de Territoire
du 6 mai 2025
Mise en compatibilité par arrêté interpréfectoral
du 4 août 2025
Déclaration de projet emportant mise en compatibilité n°1
du PLUi approuvée le 14 octobre 2025
Déclaration de projet emportant mise en compatibilité n°2
du PLUi approuvée le 15 octobre 2026

Sources : DGI, Cadastre, mars 2026
Réalisation : VILLE OUVERTE • août 2026



ZONAGE RÉGLEMENTAIRE

- UA - Zone de centralité urbaine
- UB - Zone urbaine mixte intermédiaire
- UC - Zone d'habitat collectif
- UE - Zone d'équipements publics
- UF - Zone des franges du Bois de Vincennes
- UX - Zone d'activités économiques
- UP - Zone pavillonnaire
- UZ - Zone de projet urbain
- N - Zone naturelle